

The page features several large, hand-drawn green circles of varying sizes and positions. These circles are composed of multiple overlapping brushstrokes, giving them a textured, organic appearance. They are scattered across the page, with some partially cut off by the edges.

ÅRSBERÄTTELSE 2014

KUNTIEN TAKAUSKESKUS | KOMMUNERNAS GARANTICENTRAL | MUNICIPAL GUARANTEE BOARD



Innehåll

3	Verkställande direktörens översikt
4	Berättelse över verksamheten 2014
7	Lagstiftning om garanticentralen
8	Administration och personal
9	Revision och tillsyn
11	Riskhantering
12	Garanticentralens ekonomi
13	Framtidsutsikter
14	Resultaträkning
15	Balansräkning
17	Finansieringsanalys
18	Noter
20	Styrelsen
21	Revisionsberättelse
22	Garantier
23	Styrelsen och delegationen



Verkställande direktörens översikt

Kommunernas garanticentral inledde sin verksamhet med lagen om garanticentralen som trädde i kraft 1996. Under de senaste 18 åren har beloppet av de garantier som garanticentralen beviljat vuxit till nästan 25 miljarder euro. Dessa garantier har beviljats för Kommunfinans Abp:s medelsanskaffning, som har förmedlats till finländska kommuner, samkommuner och aktörer inom den sociala bostadsproduktionen. Den största delen av denna finansiering inräknas i den offentliga sektorns skuld, då man bedömer Finlands skuldållbarhet.

Efter diskussioner som förts med olika parter har det framkommit att vid bedömningen av skuldållbarheten är det motiverat att använda nationalräkenskapssystemet (ESA 2010) och räkenskapssystemen för de kommunala ekonomierna parallellt. Dessa ekonomiska uppföljningssystem utesluter inte varandra, utan stödjer varandra.

Utvecklingsarbetet med dessa uppföljningssystem har blivit en naturlig del av verksamheten i Kommunernas garanticentral, då skulden inom den finländska offentliga sektorn börjar nå gränsen på 60 procentenheter av bruttonationalprodukten.

Såsom under de senaste åren kunde det gemensamma medelsanskaffningssystem som bildas av Kommunfinans Abp och Kommunernas garanticentral trygga finansieringen av kommunerna och den sociala bostadsproduktionen. Dessutom kunde Kommunfinans Abp öka sina egna medel för de nya regleringsbehov som väntar i framtiden. Det finns orsak att tacka olika aktörer för det goda resultatet och de goda utsikterna, alla som varit delaktiga i detta eller som sporrat oss till ett gott resultat – samtligas insats har varit och kommer också framdeles att vara livsviktig.

HEIKKI NIEMELÄINEN
Verkställande direktör

Berättelse över verksamheten 2014



Garanticentralens uppgift är att trygga och utveckla kommunernas gemensamma medelsanskaffning. Finansieringen av de finländska kommunernas bostadsproduktion och den sociala bostadsproduktionen har sedan 2008 huvudsakligen koncentrerats till Kommunfinans, vars medelsanskaffning Kommunernas garanticentral garanterar. Till följd av koncentrationen har Kommunernas garantistock ökat från ett belopp på cirka 7,7 miljarder euro 2007 till ett belopp på cirka 24,7 miljarder euro vid utgången av 2014.

Kommunernas garanticentral ansåg det nödvändigt att kartlägga de eventuella ändringsbehov som hänför sig till lagen om Kommunernas garanticentral. Motiveringen till kartläggningen var att garantistocken ökat avsevärt samt de nya rutiner som införts inom finansieringsbranschen, och vilka också kommunernas gemensamma medelsanskaffningssystem omfattat. Garanticentralens revisorssamfund och det samfund som granskar garanticentralen kartlade var för sig ändringsbehoven.

Vid kartläggningen framgick som det mest betydelsefulla ärendet fördelningen av borgensansvar för medelsanskaffningen mellan kommunerna och staten. Kommunerna bär nu ensamma borgensansvaret för medelsanskaffningen, trots att kommunerna och staten gemensamt har det mest betydande ansvaret för denna bostadsproduktion. Borgensansvaret för medelsanskaffningen borde fördelas enligt hur medelsanskaffningen allokeras. Med ett sådant förfarande borde kommunerna svara för kommunala funktioner och staten åter för borgensansvaret för den medelsanskaffning som hänför sig till statlig verksamhet.

Ett annat viktigt utvecklingsprojekt som garanticentralen genomfört gällde förtydligandet av bokförings- och kontoföringssystemen inom den offentliga ekonomin. Europeiska unionens nya utgiftsregel definieras med begrepp ur den nationalekonomiska bokföringen och den hänför sig till statistikenheter. Kommunekonomin bedöms och följs upp med bokföringsmaterial som baserar sig på juridiska personer. Enligt utredningen ska både metoderna användas parallellt på ett sätt som lämpar sig för deras användningssyften. Bokföringen av nationalekonomin och därtill hörande uppföljning av kalkylmässiga statistikenheter ger möjlighet att jämföra offentliga ekonomier i olika länder, medan åter bokföring och uppföljning av diverse juridiska personer ger förutsättningar till att bland annat bedöma skuldållbarheten inom länderna.

På verksamheten i Kommunernas garanticentral och bildandet av borgensansvaret tillämpas lagar och förvaltningsprinciper som gäller offentlighet i myndigheters verksamhet. På grund av en avsevärd ökning av antalet uteliggande lånegarantiärenden gjorde Kommunernas garanticentral ett tillägg gällande öppenhetsprincipen i sin strategi. Enligt tillägget kommunernas

garanticentral öppet och utan oskälig fördröjning motiverar sina åtgärder och beslut.

Kommunernas garanticentral ordnar årligen ett expertseminarium om centrala teman inom sin bransch. Liksom under föregående år höll Volker Wieland från universitet i Frankfurt under det gångna året öppningsanförandet. Professor Wieland är en av de fem rådgivande professorerna i Tyska förbundsrepubliken. Seminariets tema var utvecklingen i euroområdet.

Under verksamhetsåret 2014 sänkte Standard & Poor's ratingen för Kommunernas garanticentral till den näst högsta ratingen AA+. Moody's gav Kommunernas garanticentral fortfarande den bästa möjliga ratingen (Aaa).

Kommunernas gemensamma medelsanskaffningssystemets förmåga att trygga och utveckla medelsanskaffningen för kommunernas bostadsproduktion och den sociala bostadsproduktionen var såsom under tidigare år utmärkt. Kommunfinans Abp:s utlåning ökade jämfört med ett år tidigare med cirka 1,23 miljarder euro till cirka 18,89 miljarder euro.

Vid utgången av verksamhetsåret var antalet medlemskommuner i Kommunernas garanticentral 304. Det sammanräknade invånarantalet utgör 100 procent av invånarna i Finland, då kommunerna på Åland inte är medräknade. De åländska kommunerna är av grundlagsrelaterade orsaker inte medlemskommuner i garanticentralen.

Kommunernas garanticentralens samfundsansvar utgör en fast del av dess syfte. Det gemensamma medelsanskaffningssystem som Kommunfinans Abp och Kommunernas garanticentral bildar utgör en central del av finansieringssystemet för den finländska kommunsektorn och den sociala bostadsproduktionen, och den har under sin historia fungerat störningsfritt i sitt grundsyfte i samtliga marknadslägen. Till det gemensamma medelsanskaffningssystemet hör att skapa ekonomiska fördelar som baserar sig på kommunernas solidariska verksamhet, att ansluta fördelarna till olika medelsanskaffnings- och finansieringsprodukter samt att förmedla dem vidare till låntagarna på så sätt som avses i lagen om kommunernas garanticentral.

Kommunernas gemensamma medelsanskaffningssystemets lyckade verksamhet och förmåga att snabbt reagera på förändringar i omvärlden baserar sig på motiverad personal, avancerade tillvägagångssätt i affärsverksamheten och etablerade samt långvariga samarbetsrelationer både inrikes och utrikes. Systemets förmåga att verkställa uppgiften enligt lagen om Kommunernas garanticentral, dvs. att trygga och utveckla kommunernas och vid behov även andra offentliga samfunds medelsanskaffning är utmärkt också under kommande år.



Lagstiftning om garanticentralen

Lagen om Kommunernas garanticentral (487/1996) antogs av riksdagen den 18 juni 1996 och trädde i kraft den 1 juli 1996. Enligt lagen är garanticentralens syfte att trygga och utveckla en gemensam medelsanskaffning för kommunerna. För att nå detta syfte kan garanticentralen bevilja garantier för medelsanskaffning till kreditinstitut som direkt eller indirekt ägs av kommunerna eller lyder under kommunernas bestämmanderätt så att medlen lånas ut till kommuner och samkommuner samt sammanslutningar som helt ägs av kommunerna eller lyder under deras bestämmanderätt. Under verksamhetsåret 2014 uppfylldes de krav som lagen om Kommunernas garanticentral ställer av ett kreditinstitut, Kommunfinans Abp.

Lagen om Kommunernas garanticentral ändrades av riksdagen första gången den 25 april 1997 och lagändringen trädde i kraft den 1 maj 1997. Efter lagändringen har garanticentralen kunnat bevilja kreditinstitut garantier även för sådan medelsanskaffning som lånas ut till sammanslutningar som anges av statliga myndigheter och som hyr ut eller producerar och håller bostäder på sociala grunder, eller till sammanslutningar som lyder under sådana sammanslutningars bestämmanderätt.

Lagen om Kommunernas garanticentral ändrades betydligt av riksdagen den andra gången då lagen om ändring av lagen om Kommunernas garanticentral antogs av riksdagen den 18 oktober 2006 och den trädde i kraft den 1 januari 2007. I den ändrade lagen

preciserar man den typ av fordringar för vilka garanticentralen kan bevilja garantier som säkerhet. Med lagen frångick man det reglemente som fastställts av finansministeriet och som styr verksamheten i garanticentralen. Samtidigt överfördes en del av bestämmelserna i det nuvarande reglementet till lagen om Kommunernas garanticentral eftersom de omfattas av lagstiftningen. Sådana var bestämmelser som gällde förutsättningar för att bevilja garanti och garantins förhållande till Europeiska gemenskapens regler om statligt stöd, placering och användning av medel som överförts till garanticentralens fond samt garanticentralinspektörens behörigheter.

Efter ändringen av lagen kan garanticentralens fond tillfälligt också användas för andra arrangemang, med vilka man kan hindra att en omedelbart hotande betalningsskyldighet uppkommer för garanticentralen. Även kommuner som inte för närvarande är medlemmar av garanticentralen kan bli medlemssamfund av garanticentralen. Den revisionsammanslutning som väljs för granskning av garanticentralens förvaltning och räkenskaper samt den garanticentralinspektör som svarar för tillsynen av garanticentralen kan väljas för en längre tid än ett år, dock högst för fyra år. I ändringen av lagen preciseras också kommunernas rätt som garanticentralens medlemssamfund att söka ändring i betalningsandelar som debiteras av kommunerna för att täcka garantiansvaret.

Administration och personal

Kommunernas garanticentral har enligt lagen en delegation med 10–15 ledamöter, samt för var och en av dem en personlig ersättare. Delegationen, förordnas av finansministeriet, beslutar om verksamheten i garanticentralen och om de centrala ekonomiska målen, väljer styrelse, godkänner bokslutet och beslutar om ansvarsfrihet för styrelseledamöter och verkställande direktör. Den nuvarande delegationen inledde sin fyraårsperiod 1.10.2013 och den fortgår till 30.9.2017. Verksamhetsledare agrolog *Mika Munkki* från Vehmaa är ordförande för delegationen och som vice ordförande fungerar biträdande direktör *Reijo Vuorento* från Helsingfors och projektdirektör *Matti Kankare* från Esbo. Delegationen sammanträdde två gånger under verksamhetsåret.

Enligt lagen om Kommunernas garanticentral har garanticentralen en styrelse på 5–7 ledamöter som svarar för garanticentralens förvaltning, för beviljandet av garantier samt för beredningen och verkställandet av delegationens beslut. Styrelsen för garanticentralens talan. Ordförande för den styrelse som inledde sin verksamhet 1.1.2014 är *Jari Blom*, vice ordförande *Janne Laine* och ledamöter *Paula Aikio-Tallgren*, *Pekka Alanen*, *Sari Innanen*, *Jaana Karrimaa* och *Timo Soini*.

Verkställande direktör för garanticentralen var *Heikki Niemeläinen* och suppleant för verkställande direktören var direktör *Tuukka Salminen*. Under det gångna året personalens antal var tre personer.



Revision och tillsyn



Granskningen av garanticentralens räkenskaper och förvaltning utförs av en av Centralhandelskammaren eller revisionsnämnden för den offentliga förvaltningen och ekonomin godkänd revisionssammanslutning som garanticentralens delegation utser för högst det antal år som motsvarar dess mandatperiod. År 2014 fungerade KPMG Oy Ab som garanticentralens revisionssammanslutning, vilken utifrån en konkurrensutsättning har valts av garanticentralens delegation även för året 2015.

Garanticentralens verksamhet övervakas av en garanticentralsinspektör som förordnas av finansministeriet på framställning av garanticentralens styrelse. För året 2014–2017 finansministeriet har bestämt revisionssammanslutningen DHS Oy Audit Partners fungera som garanticentralsinspektör.



Riskhantering

RISKER INOM GARANTIVERKSAMHETEN

Enligt lagen om Kommunernas garanticentral kan garanticentralen bevilja garantier mot tillräcklig säkerhet. Under det gångna året har storleken på säkerheterna varit tillräcklig. Garantiverksamheten har i regel ordnats så att garanticentralens styrelse beviljar garantier för medelsanskaffningsprogram, varav MTN-programmet är det viktigaste. Inom medelsanskaffningsprogrammen beslutar verkställande direktören eller suppleant för verkställande direktören om garantier för enskilda medelsanskaffningsposter. Av de garantier som garanticentralen hade beviljat kommunerna utnyttjades 24.745.111.809,96 euro vid utgången av 2014.

Enligt lagen om Kommunernas garanticentral får garantier som beviljas som säkerhet för Kommunfinans Abp:s fordringar vid den tidpunkt då garantin beviljas utgöra sammanlagt högst fyra procent av det totala beloppet av garanticentralens borgensansvar. Den 31 december 2014, det sammanlagda beloppet av borgensansvar för dessa var 93.757.655,00 euro, sammanlagt 0,4 procent av det totala beloppet av borgensansvaret. Det sammanlagda beloppet av borgensansvaret i Kommunernas garanticentral var totalt 24.745.111.809,96 euro.

Fördelningen av garanticentralens borgensansvar den 31 december 2014 per valuta var följande: i USA-dollar 37 %, i japanska yen 26 %, i engelska pund 13 %, i eurobelopp 12 % och i andra valutor 12 %. De säkerheter som garanticentralen fått var åter i euro. Kommunfinans säkringsverksamhet stänger den valutaposition som bildas

OPERATIVA RISKER

Garanticentralens operativa risker har behandlats utöver i instruktionerna även i den garanti- och verksamhetspolicy som godkänts av garanticentralens styrelse och i vilken garanticentralens olika aktörers befogenheter och rättigheter har definierats. Garanticentralen har en kontinuitetsplan med vilken man bereder sig på avvikande situationer, så att garanticentralen kan fortsätta sin verksamhet och begränsa skadorna om verksamheten drabbas av störningar. Målet är att hantera riskerna genom att lägga ut funktioner och skapa ett system med ersättare.

RISKER I PLACERINGSVERKSAMHETEN

Garanticentralens likviditet tryggas med en fond och tillräckliga beredskapskreditarrangemang. Enligt den strategi som delegationen fastställt ska en utökning av fonden främst basera sig på det riskbaserade fonderingsbehovet i säkringsverksamhetens motpartsgarantier och på tillfällig kapitalisering av ränte- och administrationskostnader.

Styrelsen har i sin garanti- och verksamhetspolicy fastslagit hur medlen ska placeras. Enligt denna styrs placeringsverksamheten till objekt som stöder verksamheten i kommunernas gemensamma medelsanskaffningssystem; syftet med placeringsverksamheten är att genom placering i trygga placeringsobjekt ge medlen i fonden bästa möjliga avkastning; garanticentralen placerar endast i likvida instrument, vilka snabbt kan omvandlas till pengar enligt likviditetsbehovet. Derivatavtal ingås endast i specialfall för att skydda sig mot risker.

Garanticentralen styr 50 % av sina placeringar i sedvanliga skuldförbindelser emitterade av den offentliga makten och banker (ratingkrav S&P BBB / Moody's Baa3) samt 50 % i skuldförbindelser med tryggad kapitalinsats emitterade av banker, i skuldförbindelser av företag, i aktier i företag noterade på Helsingfors börs, i placeringar i fondform och i aktier i bostads- och fastighetsbolag. Variationsintervallet är +/- 10 procentenheter och avvikelser större än dessa ska separerat motiveras.

Garanticentralens ekonomi

Garanticentralens intäkter från den ordinarie verksamheten inflöt från borgensprovisioner för 2.300.000,00 euro. Garanticentralens utgifter från den ordinarie verksamheten utgick till sammanlagt 1.523.437,84 euro varav 566.234,28 euro var personalkostnader, 32.973,82 euro avskrivningar och 924.229,74 euro övriga kostnader. Övriga kostnader ökade särskilt av ratingkostnader till följd av den ökade medelsanskaffningen. Resultatet för den ordinarie verksamheten var 776.562,16 euro.

Under 2014 utbetalades inga borgenssättningar, och några intäkter av återindrivning uppbars inte. Med beaktande av karaktären av garanticentralens verksamhet är det sannolikt att garanticentralen inte i framtiden heller behöver betala borgenssättningar eller får intäkter av återindrivning.

Intäkterna från placeringsverksamheten var 367.413,36 euro och kostnaderna till 94.272,91 euro, sålunda blev resultatet från placeringsverksamheten 273.140,45 euro. Garanticentralen värderar placeringarna i balansräkningen till verkligt värde. Förändringen i fonden för verkligt värde var 811.731,65 euro, och dess värdeförändring jämfört med föregående år 282.736,28 euro. Avkastningen på investerat kapital med beaktande av placeringsverksamhetens resultat och förändringen i fonden för verkligt värde var totalt 4,2 %.

Räkenskapsårets resultat, dvs. resultatet av den ordinarie verksamheten och placeringsverksamheten före avsättning till fond var 1.049.702,61 euro. Räkenskapsperiodens resultat föreslås att i sin helhet överförs till fonden. Därmed uppgår det totala beloppet i fonden den 31 december 2014 till 16.296.336,73 euro och det totala beloppet av eget kapital till 17.108.068,38 euro.

Under verksamhetsåret hade garanticentralen avtal för upp till 150 miljoner euro för att trygga kassaläget.



Framtidsutsikter

Framtidsutsikterna för Kommunernas garanticentral är ifråga om de nuvarande funktionerna stabila. Funktionerna kan vidareutvecklas genom att fördjupa statens andel i sådant borgensansvar, där medelsanskaffningen hänför sig till statliga funktioner. Genom detta utvecklingsarbete skulle kommunernas gemensamma medelsanskaffningssystem utvecklas till allmän finansiering av den offentliga sektorn i Finland.

Kommunernas garanticentral kommer under de kommande åren i sitt utvecklingsarbete att betona en användning av nationalekonomisk kontoföring och kommunekonomisk kontoföring som kompletterar varandra. Behovet av att fördjupa förståelsen av uppföljningssystemen för ekonomi har blivit uppenbart efter de nya utgiftsregler som Europeiska unionen omfattat.



Resultaträkning

	<i>1.1.-31.12.2014</i>	<i>1.1.-31.12.2013</i>
Ordinarie verksamhet		
Intäkter		
Borgensprovisioner	2 300 000,00	2 300 000,00
Kostnader		
Personalkostnader	-566 234,28	-581 553,45
Avskrivningar	-32 973,82	-26 186,83
Övriga kostnader	-924 229,74	-823 916,12
Ordinarie verksamhets resultat	776 562,16	868 343,60
Investeringsverksamhet		
Intäkter	367 413,36	402 093,17
Kostnader	-94 272,91	-95 207,71
Investeringsverksamhets resultat	273 140,45	306 885,46
Resultat före fondöverföringar	1 049 702,61	1 175 229,06
Fondöverföringar	-1 049 702,61	-1 175 229,06
Räkenskapsperiodens resultat	0,00	0,00

Balansräkning

	<i>1.1.-31.12.2014</i>	<i>1.1.-31.12.2013</i>
Aktiva		
Bestående aktiva		
Materiella tillgångar	248 613,39	149 255,67
Övriga aktier och andela	2 265 974,03	2 265 974,03
Placeringar		
Aktier och andelar	7 902 170,52	6 203 574,96
Övriga placeringar	6 054 766,04	6 520 251,00
Rörliga aktiva		
Fordringar		
Fordringar hor borgenprovisioner	575 000,00	575 000,00
Resultatregleringar	92 424,94	127 355,90
Kassa och bank	77 899,98	83 284,19
Aktiva totalt	17 216 848,90	15 924 695,75
Passiva		
Eget kapital		
Fond	16 296 336,73	15 246 634,12
Fond för verkligt värde	811 731,65	528 995,37
Främmande kapital		
Kortfristiga		
Skulder till leverantörer	30 194,53	38 408,29
Resultatregleringar	78 585,99	110 657,97
Övriga kortfristiga skulder	0,00	0,00
Passiva totalt	17 216 848,90	15 924 695,75



Finansieringsanalys

	<i>1.1.-31.12.2014</i>	<i>1.1.-31.12.2013</i>
Kassaflöde från ordinarie verksamhet		
- Avgifter för rörelseintäkter	2 300 000,00	2 225 000,00
- Avgifter för rörelsekostnader	-1 527 229,55	-1 472 423,22
Kassaflöde från ordinarie verksamhet	772 770,45	752 576,78
Kassaflöde från investeringarna	-132 331,54	-10 327,06
Kassaflöde från placeringarna	-645 823,12	-785 451,46
Förändring av likvida medel	-5 384,21	-43 201,74
Likvida medel i början av räkenskapsperioden	83 284,19	126 485,93
Likvida medel i slutet av räkenskapsperioden	77 899,98	83 284,19

Noter

Kommunernas garanticentral iakttar i tillämpliga delar den gällande bokföringslagen och okföringsförordningen.

Placeringar värderas i balansräkningen till sitt verkliga värde, varvid de orealiserade differenserna mellan placeringarnas bokföringsvärde och det verkliga värdet har redovisats i eget kapital i en fond för verkligt värde. Inom investeringsverksamheten följer man FIFO-principen

Bestående aktiva har värderats till sin anskaffningsutgift, från vilka görs avskrivningar enligt plan.

Depreciation method since 1.1.2009:

- maskiner, teknisk utrustning och programvara 3 års linjär avskrivning
- inventarier 5 års linjär avskrivning
- inventarier i garanticentralens lokaler 10 års linjär avskrivning

Personalkostnader

1.1.-31.12.2014	Löner och arvoden	Pensionskostnader	Övriga lönebikostnader
Styrelsen	129 358,63	12 717,85	1 679,42
Verkställande direktör och vice vd	268 557,11	53 507,76	11 068,26
Övriga	79 447,66	8 437,78	1 459,81
Totalt	477 363,40	74 663,39	14 207,49

Bestående aktiva

	2014	2013
Materiella tillgångar		
Anskaffningsvärde 1.1.	227 527,11	217 200,05
Minskningar under perioden	0,00	0,00
Ökningar	132 331,54	10 327,06
Anskaffningsvärde 31.12.	359 858,65	227 527,11
Avskrivningar under perioden 1.1.	-78 271,43	-52 084,61
Ackumulerade avskrivningar på minskningar	0,00	0,00
Ackumulerade avskrivningar	-32 166,65	-26 186,82
Redovisat värde 31.12.	-110 438,07	-78 271,43
Bokfört värde 31.12.	249 420,58	149 255,68
Övriga aktier och andelar	2014	2013
Koy Yrjönkatu 11	1 476 953,13	1 476 953,13
Nurmijärven golfkeskus 1 st.	21 713,55	21 713,55
As Oy Helsingin Eino Leinon katu 7	45 720,00	45 720,00
As Oy Topeliuksenkatu 15	721 587,35	721 587,35
Totalt	2 265 974,03	2 265 974,03



Förändringar i eget kapital	<i>2014</i>	<i>2013</i>
Fond 1.1.	15 246 634,12	14 071 405,06
Fondöverföringar 31.12.	1 049 702,61	1 175 229,06
Fond 31.12.	16 296 336,73	15 246 634,12
Fond för verkligt värde 1.1.	528 995,37	101 924,45
Förändring under räkenskapsperioden	282 736,28	427 070,92
Fond för verkligt värde 31.12.	811 731,65	528 995,37
Garantier och säkerheter	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
Beviljade garantilimit	39 144 266 702,51	36 096 764 572,39
Säkerheter i användning	24 745 111 809,96	23 522 726 734,05
Säkerheter som mottagits och poster som påverkar säkerhetspositionen	26 238 799 261,13	24 854 349 711,65
Kalkylmässig översäkring	1 493 687 451,17	1 331 622 977,60
De av Kommunernas garanticentral till Kommunfinans Abp garanterade fordringarna i derivatavtal från motparter, net.	93 757 655,00	9 882 329,00

Styrelsen

SIGNATURERNA AV VERKSAMHETBERÄTTELSE OCH BOKSLUTET

Helsingfors 11.2.2015

KOMMUNERNAS GARANTICENTRAL

Jari Blom
styrelseordförande

Janne Laine
styrelsens vice ordförande

Paula Aikio-Tallgren
styrelseledamot

Pekka Alanen
styrelseledamot

Sari Inmanen
styrelseledamot

Jaana Karrimaa
styrelseledamot

Timo Soini
styrelseledamot

Heikki Niemeläinen
verkställende direktör

REVISIONSANTECNING

Över den utförda revisionen har i dag avgivits revisionsberättelse.

Helsingfors 11.2.2015

KPMG OY AB

Marcus Tötterman
CGR

*Detta dokument på svenska är en översättning av den ursprungligt finska revisionsberättelsen.
Endast den finska originala revisionsberättelsen är juridiskt bindande.*

Revisionsberättelse

TILL KOMMUNERNAS GARANTICENTRALS DELEGATION

Vi har reviderat Kommunernas garanticentrals bokföring, bokslut, verksamhetsberättelse och förvaltning för räkenskapsperioden 1.1.–31.12.2014. Bokslutet omfattar balansräkning, resultaträkning, finansieringsanalys och noter till bokslutet. .

STYRELSENS OCH VERKSTÄLLANDE DIREKTÖRENS ANSVAR

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för upprättandet av bokslutet och verksamhetsberättelsen och för att de ger riktiga och tillräckliga uppgifter i enlighet med i Finland gällande bestämmelser om upprättande av bokslut och verksamhetsberättelse. Styrelsen svarar för att tillsynen över bokföringen och medelsförvaltningen är ordnad på behörigt sätt och verkställande direktören för att bokföringen är lagenlig och medelsförvaltningen ordnad på ett betryggande sätt.

REVISORNS SKYLDIGHETER

Vår skyldighet är att uttala oss om bokslutet och verksamhetsberättelsen på grundval av vår revision. Revisionslagen förutsätter att vi iakttar yrkesetiska principer. Vi har utfört revisionen i enlighet med god revisionssed i Finland. God revisionssed förutsätter att vi planerar och genomför revisionen för att få en rimlig säkerhet om huruvida bokslutet och verksamhetsberättelsen innehåller väsentliga felaktigheter och om huruvida styrelsens medlemmar eller verkställande direktören har gjort sig skyldiga till en handling eller försummelse som kan medföra till skadeståndsskyldighet gentemot garanticentralen, eller brutit mot lagen om Kommunernas garanticentral.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information som ingår i bokslutet och verksamhetsberättelsen. Valet av granskningsåtgärder baserar sig på revisorns omdöme och innefattar en bedömning av risken för en väsentlig felaktighet på grund av oegentligheter eller fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn den interna kontrollen som har en betydande inverkan för upprättandet av ett bokslut och verksamhetsberättelse som ger riktiga och tillräckliga uppgifter. Revisorn bedömer den interna kontrollen för att kunna planera relevanta granskningsåtgärder, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i garanticentralens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i företagsledningens bokföringsmässiga uppskattningar, liksom en bedömning av den övergripande presentationen av bokslutet och verksamhetsberättelsen.

Enligt vår mening har vi inhämtat tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis som grund för vårt uttalande.

UTTALANDE

Enligt vår mening ger bokslutet och verksamhetsberättelsen riktiga och tillräckliga uppgifter om resultatet av garanticentralens verksamhet samt om dess ekonomiska ställning i enlighet med i Finland gällande bestämmelser om upprättande av bokslut och verksamhetsberättelse. Uppgifterna i verksamhetsberättelsen och bokslutet är konfliktfria.

Helsingfors den 11 februari 2015
KPMG OY AB
[Undertecknad]
Marcus Tötterman
CGR

Garantier

Miljoner euro

Kommunfinans Abp	Garantlimiter	Utnyttjade 31.12.2014
Kommunernas Bostadskredit Abp (-30.4.2001)		
MTN-program	1 500,0	72,6
Totalt	1 500,0	72,6
Kommunfinans Abp (1.5.2001-)		
MTN-program	25 000,0	18 379,1
AUD program	1 344,3	255,5
Euro Commercial Paper program	4 000,0	1 259,3
Inhemskt skuldförbindelseprogram	800,0	27,1
Övrig utländsk medelanskaffning	6 500,0	2 628,2
Särskilda beslut		2 123,3
Totalt	37 644,3	24 672,5
Totalt	39 144,3	24 745,1
De av Kommunernas garanticentral till Kommunfinans Abp garanterade fordringarna i derivatavtal från motparter, net.	Max. 4 %	93,8 0,4 %
Totalt		24 838,87

Styrelsen och delegationen

Styrelsen 1.1.2014-31.12.2015

Jari Blom, Ordförande
 Janne Laine, Vice ordförande
 Paula Aikio-Tallgren
 Pekka Alanen
 Sari Innanen
 Jaana Karrimaa
 Timo Soini



Jari Blom och Mika Munkki.

Delegationen 1.10.2013-30.9.2017

Ledamöter

Mika Munkki, Ordförande
 Reijo Vuorento, Vice ordförande
 Matti Kankare, Vice ordförande
 Kimmo Behm
 Markku Forss
 Pekka Heikkinen
 Hilikka Hiltunen
 Erkki Kukkonen
 Anni Laihanen
 Maarita Mannelin
 Terhi Päivärinta
 Ossi Sandvik
 Riikka Slunga-Poutsalo
 Jaakko Stenhäll
 Virpi Ylitalo

Personlig ersättare

Sinikka Kangas
 Aarno Järvinen
 Laura Manninen
 Tero Rantanen
 Marjo Heikkilä
 Eila Viljakainen
 Pertti Uusi-Erkkilä
 Markku Harju
 Jorma Hyökyvaara
 Pirkko Valtola
 Ninni Taavitsainen
 Juhani Pilpola
 Irma Kemppainen
 Pasi Orava
 Annina Lehtiö-Vainio



Information om årsberättelse

Medelanskäffning som Kommunernas garanticentral beviljar garantier för allokeras i form av lån till utveckling av verksamhet och infrastruktur inom kommunerna, och till bostadsbyggande på sociala grunder.

Som ett exempel kan nämnas Äänekoski Stad där Kommunernas garanticentral indirekt har medverkat i finansieringen av investeringar.

KUNTIEN TAKAUSKESKUS | KOMMUNERNAS GARANTICENTRAL | MUNICIPAL GUARANTEE BOARD