

KUNTIEN TAKAUSKESKUS
KOMMUNERNAS GARANTICENTRAL

2000



VUOSIKERTOMUS ÅRSBERÄTTELSE

Laki

Kuntien takauskeskuksesta

28.6.1996/487

1 §
Kuntien takauskeskus

Kuntien takauskeskus -nimisen julkisoikeudellisen laitoksen, jäljempänä takauskeskus, tarkoituksesta on turvata kuntien yhteinen varainhankinta ja kehittää sitä. Tarkoitukseen toteuttamiseksi takauskeskus voi myöntää takauksia kuntien suoraan tai välillisesti omistamien tai kuntien määärämäsvallassa olevien luottolaitosten sellaiselle varainhankinnalle, jota käytetään antolainaukseen kunnille ja kuntayhtymille sekä kuntien kokonaan omistamille tai niiden määärämäsvallassa oleville yhteisöille. Tarkoituksesta toteuttamiseksi takauskeskus voi myöntää takauksia myös 2 momentissa tarkoitettujen luottolaitosten sellaiselle varainhankinnalle, jota käytetään antolainaukseen valtion viranomaisten nimeämille asuntojen vuokraamista tai tuottamista ja ylläpitöa sosiaalisin perustein harjoittaville yhteisöille tai niiden määärämäsvallassa oleville yhteisöille. (25.4.1997/377)

2 §
Jäsenyhteisöt

Takauskeskuksen jäsenyhteisöt ovat kunnat. Kunta voi olla liittymättä jäsenyhteisöksi ilmoittamalla siitä kirjallisesti asianomaiselle ministeriölle kolmen kuukauden kuluessa lain voimaantulosta.

3 §
Valvonta

Tämän lain ja sen nojalla annettujen määräysten noudattamista valvoa takauskeskustarkastaja. Asianomainen ministeriö määrä kalenterivuodeksi kerrallaan takauskeskustarkastajan takauskeskuksen hallituksen esityksestä.

4 §
Oikeustoimikelpoisuus

Takauskeskus voi hankkia oikeuksia ja tehdä sitoumuksia sekä käyttää puhevaltaa tuomioistuimessa ja muussa viranomaisessa.

5 §
Valtuuskunta

Takauskeskuksen päättövaltaa käyttää valtuuskunta, jollei tässä laissa säädetä toisin tai päättövaltaa takauskeskuksen ohjesäännön mukaan kuulu muulle takauskeskuksen toimielimelle tai toimihenkilölle.

Valtuuskunnassa on vähintään 10 ja enintään 15 jäsentä sekä jokaisella heistä henkilökohtainen varajäsen. Asianomainen ministeriö määrä jäsenet ja varajäsenet kunnallisvaalien jälkeisen vuoden lokakuun 1 päivänä alkavaksi nelivuotiskaudaksi. Heidät määritetään kuntien keskusjärjestön ehdottamista henkilöistä. Jäseniä määritetessä on otettava huomioon jäsenyhteisöissä vallitsevat poliittiset voimasuhteet sekä alueelliset ja muut tasapuolisuuksien näkökohdat. (25.4.1997/377) Valtuuskunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja enintään kaksi varapuheenjohtajaa.

6 §
Hallitus ja toimitusjohtaja

Takauskeskuksella on hallitus, joka vastaa takauskeskuksen hallinnosta sekä valtuuskunnan päättöiden valmistelusta ja täytäntöönpanosta. Hallitus käyttää takauskeskuksen puhevaltaa. Takauskeskuksella on toimitusjohtaja. Toimitusjohtajan nimittää hallitus.

7 §
Ohjesääntö

Takauskeskuksen toimielinten kokoonpanosta ja toimikaudesta, tehtävästä ja muusta toiminnasta annetaan tarvittavat määräykset ohjesäännössä, jonka valtuuskunta hyväksyy ja asianomainen ministeriö vahvistaa.

8 §
Takausten myöntäminen

Takausten myöntämisestä päättää takauskeskuksen hallitus tai ohjesäännön nojalla toimitusjohtaja. Takaustia myöntäässä on noudattettava terveitä ja varovaisia liikeperiaatteita. Takauskeskus voi myöntää takaustia ainoastaan riittävää vakuutta vastaan. Eriityisestä syystä takaus voidaan myöntää ilman vakuutta, jos asianomainen ministeriö antaa siihen luvan. Takausista peritään takausprovio.

9 §
Taloudelliset toimintaperiaatteet

Takauskeskuksen menot on pitkällä tähtäysellä katettava toiminnan tulolla. Takauskeskuksen maksuvalmiuden turvaamiseksi takauskeskuksella on rahasto, jonka kartuttamisesta ja käytämisestä määritetään ohjesäännössä, sekä tarvittavat valmisioluottojärjestelyt.

10 §
Jäsenyhteisöjen vastuu

Jäsenyhteisöt vastaavat yhdessä takauskeskuksen sellaisten menojen ja sitoumusten rahoituksesta, joita ei muuten saada katetuksi, väestötietolain (507/93) 18 §:ssä tarkoitettu edeltävän vuodenvaiheen asukaslukujen mukaisessa suhteessa.

11 §
Takaukseen liittyvät jäsenyhteisöjen vastuujärjestelyt

Takauskeskuksen myöntämän takauksen perusteella syntynyt maksuvelvoite katetaan ensisijaisesti takauskeskuksen rahastosta. Jos rahaston varat eivät riitä velvoittein kattamiseen, takauskeskuksella on oikeus kattaa velvoite jäsenyhteisöiltä kannettavilla maksuosoilla. Maksuosoilut, jotka määritetyt 10 §:ssä säädettyillä tavalla, vahvistaa hallitus. Jäsenyhteisölle, joka on suorittanut 1 momentissa tarkoitettun maksuosoitteen, on mahdollisimman pian sen jälkeen, kun takauskeskuksella on siihen varoja, palautettava sen suorittama maksuosoitus korkolain (633/82) 3 §:n 2 momentin ja 4 §:n mukaisine korkoineen. Palautuksen on tapahduttava viimeistään sen jälkeen, kun takauskeskuksen vahvistettu tilinpäätös osoittaa siihen olevan varoja.

12 §
Tilintarkastus ja tilinpäätös

Takauskeskuksen tilien ja hallinnon tarkastuksen suorittaa takauskeskuksen valtuuskunnan kalenterivuodeksi kerrallaan valitsema Keskuksauppakamarin hyväksymä tilintarkastusyhdistö tai julkishallinnon ja -talouden tilintarkastuslautakunnan hyväksymä tilintarkastusyhdistö. Tilintarkastuksessa noudatetaan soveltuvin osin tilintarkastuslain (936/94) säännöksiä. Takauskeskus laatii tilinpäätöksen kalenterivuositain. Tilinpäätöksen laadinnassa noudatetaan soveltuvin osin kirjanpitolakua ([655/73]). Takauskeskuksen valtuuskunta hyväksyy takauskeskuksen tilinpäätöksen.

13 §
Takauskeskustarkastaja

Takauskeskustarkastajaksi määritetään Keskuksauppakamarin ja julkishallinnon ja -talouden tilintarkastuslautakunnan hyväksymä tilintarkastusyhdistö. Takauskeskustarkastajan tehtäviä tilintarkastusyhdistössä hoitavien luonnollisen henkilön tulee olla Keskuksauppakamarin hyväksymä tilintarkastaja (KHT-tilintarkastaja) tai julkishallinnon ja -talouden tilintarkastuslautakunnan hyväksymä tilintarkastaja (JHTT-tilintarkastaja). Takauskeskuksen tilintarkastustehtävää 12 §:n mukaisesti suorittamaan valittu tilintarkastusyhdistö ei voi toimia samanaikaisesti takauskeskustarkastajana.

Takauskeskustarkastajan on viipymättä ilmoittettava takauskeskuksen hallitukselle ja asianomaiselle ministeriölle takauskeskusta koskevasta seikasta tai päätöksestä, jonka takauskeskustarkastaja on saatun tietoonsa tehtävänsä suorittaessaan ja jonka voidaan katsoa:

- 1) olennaisesti rikkovan takauskeskusta tai sen toimintaa koskevia lakeja, asetuksia tai hallinnollisia määräyksiä;
- 2) vaarantavan takauskeskuksen toiminnan jatkumisen;
- 3) johtavan tilintarkastuskertomuksessa muistutukseen tai tilinpäätöksen vahvistamista koskevan kielteisen lausunnon antamiseen.

14 §
Maksujen periminen

Takauskeskuksen myöntämistä takaustista perittävät takausprovisiot ja jäsenyhteisöjen maksuosoilut saadaan ulosottaa ilman tuomiota ja päästöä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen perimisestä ulosottotoimin annetussa laissa (367/61) säädetään.

15 §
Oikaisuvaatimus ja muutoksenhaku (25.4.1997/377)

Jäsenyhteisö voi tehdä valtuuskunnalle oikaisuvaatimuksen jäsenyhteisön maksuosoutta koskevasta hallituksen päätöksestä. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa maksuosoutta koskevan päätöksen tiedoksisaamisesta.

Maksuosoilut oikaisua koskevana valtuuskunnan päätökseen jäsenyhteisö saa hakea muutosta [Uudenmaan läänin]joikeudelta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Valituksen sovelletaan, mitä hallitustalainkäytöltäissä (586/1996) säädetään. Valituksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta myös Kuntien takauskeskus. (25.4.1997/377)

16 §
Esteellisyys ja virkavastuu

Takauskeskuksen luottamushenkilö ja toimihenkilö esteellisyystä on voimassa, mitä hallintomenettelyissä (598/82) säädetään virkamiehen esteellisyystä.

Takauskeskuksen luottamushenkilöt ja toimihenkilöt ovat tässä laissa tarkoitettuja tehtäviä hoitavissaan virkavastuuun alaisia.

17 §
Salassapitolvelvollisuus

17 § on kumottu lailla 21.5.1999/623.

18 §
Muiden lakin soveltaminen

Takauskeskuksen toimihenkilöiden palvelussuhteesta ja eläketurvasta on soveltuvin osin voimassa, mitä kunnallisten viranhaltijoiden ja työntekijöiden palvelussuhteesta ja eläketurvasta säädetään. Takauskeskuseen ei sovelleta luottolaitostoinnista annettua lakkia (1607/93).

19 §
Voimaantulo

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä heinäkuuta 1996.

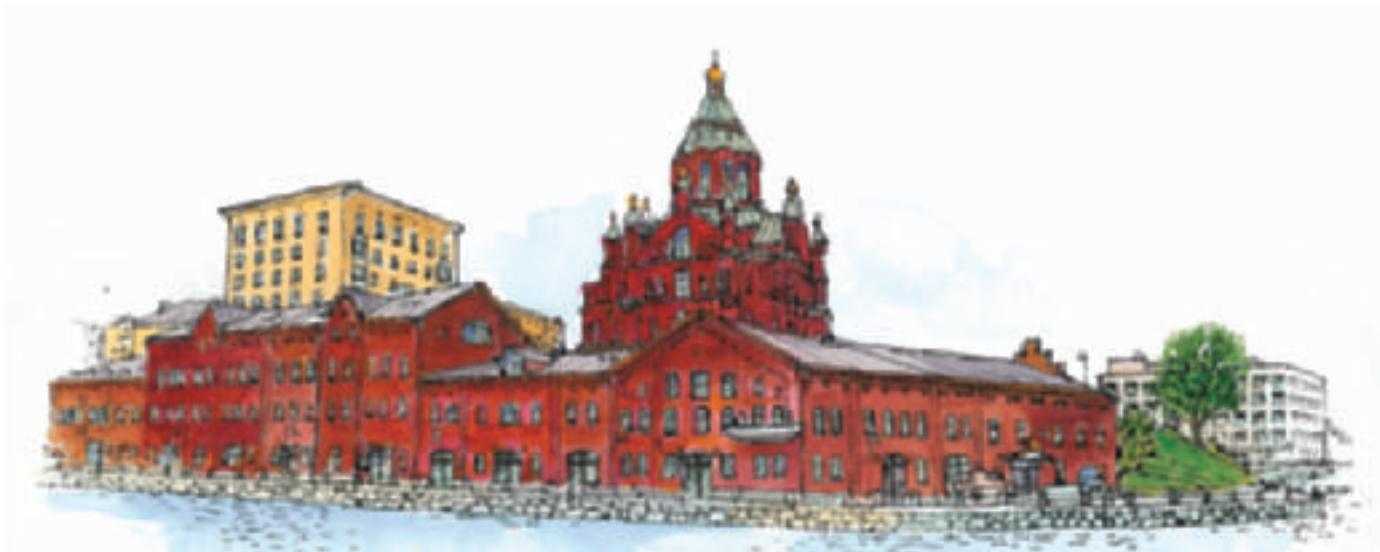
Valtuuskunta määritetään ensimmäisellä kerralla 30 päivänä syyskuuta 1997 päätyväksi toimikaudeksi. Ennen lain voimaantuloa voidaan ryhtyä lain täytäntöönpanon edellyttämiin toimenpiteisiin.

SISÄLTÖ

Toimitusjohtajan katsaus.....	4
Toimintakertomus.....	6
Tuloslaskelma.....	12
Tase.....	13
Takaukset.....	14
Tilintarkastuskertomus.....	15
Hallitus.....	16
Valtuuskunta.....	18

INNEHÅLL

Verkställande direktörens översikt.....	5
Verksamhetsberättelse.....	7
Resultaträkning.....	12
Balasräkning.....	13
Garantier.....	14
Revisionsberättelse.....	15
Styrelsen.....	16
Delegationen.....	18



TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

Vuosi 2000 oli vaikea kansainvälisillä pääomamarkkinoilla. Huoli inflaatiopaineista ajoi maailman keskeiset keskuspankit nostamaan ohjauskorkojaan useaan otteeseen. Vaikka toimenpiteet olivat odotusten mukaisia eivätkä siten vaikuttaneet merkittävästi pitempään korkoihin, virisi markkinoilla huoli koronnostojen vaikutuksesta talouskasvua liiallisesti tyrehyttävänä. Vuoden lopulla Yhdysvaltain talouskasvu alkoikin nopeasti hidastua. Tämä johti vuodenvaihteessa siihen, että Yhdysvaltain keskuspanki laski kaksikin kertaa lyhyen ajan sisällä ohjauskorkoaan. On odotettavissa, että vuoden 2001 kuluessa nämä koronlaskut jatkuvat. Kehitys luo paineita myös Euroopan korkotasolle. Osakemarkkinoilla puolestaan käännyi alkuvuoden nousu syvään alamäkeen, joka on jatkunut myös vuodenvaihteen jälkeen. Kaiken kaikkiaan näyttää siltä, että vuodesta 2001 tulee vielä vaikeampi pääomamarkkinoilla kuin mitä vuosi 2000 oli.

Suomen kuntasektorin omistamat luottolaitokset, Kuntarahoitus Oyj ja Kuntien Asuntoluotto Oyj sopivat tarkasteltavan vuoden lopulla yhdistymisestä kombinaatiofuusiolla. Yhdistyminen on tarkoitus toteuttaa loppukeväällä 2001. Kombinaatiofuusiolla syntyvän uuden luottolaitoksen nimaksi tulee Kuntarahoitus Oyj. Yhdistymisellä pyritään saavuttamaan kustannustehokkuutta ja mittakaavaetuja varainhankinnassa.

Kuntien takauskeskuksen tilinpäätös vuodelta 2000 laadittiin ensimmäistä kertaa euromäärisenä. Luottolaitosten toiminta on käytännössä kokonaisuudessaan euromääristä, joten myös takauskeskuksen oli perusteltua siirtyä käyttämään euroa rahayksikköön. Muuten tilinpäätöksen laadinnan keskeiset periaatteet pysivät ennallaan.

Kuntien takauskeskuksen takaama varainhankinta kasvoi tarkasteltavana vuotena 0,7 miljardilla eurolla (4,2 miljardia markkaa) 2,9 miljardiin euroon (17,1 miljardia markkaa). Takauskeskuksen rahastoon siirrettiin 0,7 miljoonaa euroa (4,1 miljoonaa markkaa). Tilivuoden lopussa rahasto oli yhteensä 1,4 miljoonaa euroa (8,1 miljoonaa markkaa).

Tässä yhteydessä onkin taas syytä kiittää kaikkia niitä henkilöitä, jotka ovat työskennelleet kuntien yhteisen varainhankintajärjestelmän menestyksen eteen.



VERKSTÄLLANDE DIREKTÖRENS ÖVERSIKT

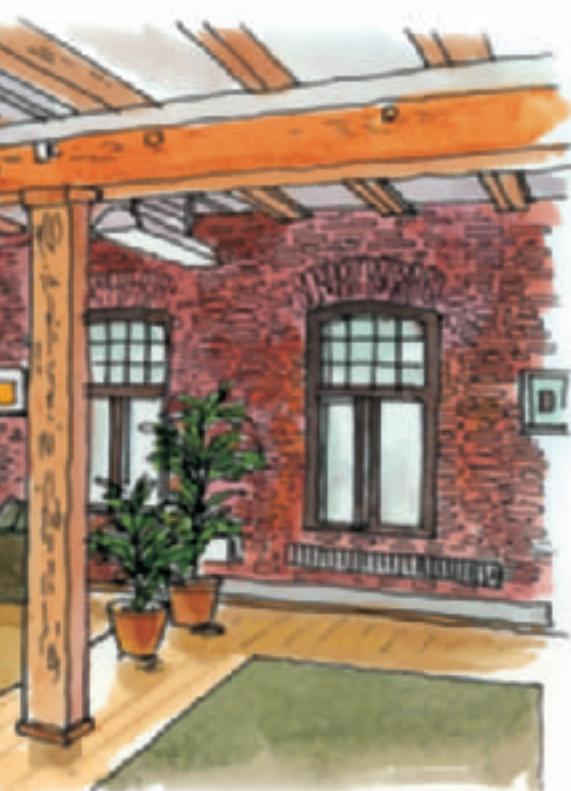
År 2000 var ett svårt år på den internationella kapitalmarknaden. Inflationsfarhågorna drev de ledande centralbankerna att höja sina styrräntor i flera omgångar. Åtgärderna var visserligen väntade och påverkade därfor inte nämnvärt de långa räntorna, men väckte dock marknadens oro för att den ekonomiska tillväxten skulle dämpas alltför mycket av ränthöjningarna. Mot slutet av året började den ekonomiska tillväxten i USA kännbart avta. Detta ledde till att amerikanska centralbanken vid årsskiftet sänkte sin styrränta rentav två gånger inom en kort tid. Räntesänkningarna fortsätter sannolikt under år 2001. Detta talar också för räntesänkningar i Europa. På aktiemarknaden förbyttes första halvårets uppgång i en brant nedgång som fortsatt även efter årsskiftet. På det hela taget ser 2001 ut att bli ett ännu svårare år för kapitalmarknaden än vad år 2000 var.

I slutet av redovisningsåret avtalade de kreditinstituten som ägs av kommunsektorn i Finland, Kommunfinans Abp och Kommunernas Bostadskredit Abp, om att gå samman i en kombinationsfusion. Enligt planerna genomförs fusionen våren 2001. Avsikten med fusionen är att nå större kostnadseffektivitet och skalfördelar inom medelanskaffningen.

Bokslutet för år 2000 var det första som Kommunernas garanticentral upprättat i euro. Kreditinstituten opererar nästan uteslutande i euro, och det var därfor motiverat för garanticentralen att införa euron som redovisningsvaluta. I övriga avseenden förblev de centrala redovisningsprinciperna oförändrade.

Den medelanskaffning garanticentralen garanterade ökade under verksamhetsåret med 0,7 miljarder euro (4,2 miljarder mark) till 2,9 miljarder euro (17,1 miljarder mark). Till garanticentralens fond överfördes 0,7 miljoner euro (4,1 miljoner mark). Vid utgången av redovisningsåret utgjorde fonden sammanlagt 1,4 miljoner euro (8,1 miljoner mark).

I detta sammanhang är det åter skäl att tacka alla dem som arbetar för framgången inom kommunernas gemensamma medelanskaffningssystem.



KERTOMUS VUODEN 2000 TOIMINNASTA

Lainsäädäntö ja jäsenyhteisöt

Laki Kuntien takauskeskuksesta hyväksyttiin eduskunnassa 18.6.1996. Laki (487/1996) tuli voimaan 1.7.1996. Lain mukaan takauskeskuksen tarkoituksesta on turvata kuntien yhteinen varainhankinta ja kehittää sitä. Tarkoituksen toteuttamiseksi takauskeskus voi myöntää takauksia kuntien suoraan tai väilläisesti omistamien tai kuntien määräämislakkassa olevien luottolaitosten sellaiselle varainhankinnalle, jota käytetään antolainaukseen kunnille ja kuntayhtymille sekä kuntien kokonaan omistamien tai niiden määräämislakkassa oleville yhteisöille. Lain vaatimukset täyttäviä luottolaitoksia ovat Kuntarahoitus Oyj ja Kuntien Asunto- luotto Oyj. Luottolaitokset ovat vuoden 2000 lopulla sopineet toimintojensa yhdistämisestä kombinaatiofuuosiolla.

Laki alkuperäisessä muodossaan rajasi luotonsaajien joukosta pois yleishyödylliset rakennuttajayhteisöt. Suomen Kuntaliiton lakkialoitteen pohjalta eduskunta hyväksyi 25.4.1997 lainmuutoksen, joka tuli voimaan 1.5.1997. Lainmuutoksen jälkeen takauskeskus voi myöntää takauksia myös luottolaitosten sellaiselle varainhankinnalle, jota käytetään antolainaukseen valtion viranomaisten nimeämille asuntojen vuokraamista tai tuottamista ja ylläpitoa sosiaalisin perustein harjoittaville yhteisöille tai niiden määräämislakkassa oleville yhteisöille.

Takauskeskuslain nojalla kunnilla oli mahdollisuus olla liittymättä takauskeskuksen jäsenyhteisöksi ilmoittamalla siitä sisäasiainministeriöön 30.9.1996 mennessä. Kielteisen päätöksen teki 15 kuntaa, joiden yhteenlaskettu asukasluku on hieman alle 60.000. Kuntien takauskeskuksen jäsenyhteisöinä oli tilivuonna 421 kuntaa, joiden yhteenlaskettu asukasluku edustaa noin 98,4 prosenttia koko Suomen asukasluvusta. Kuntaliitoksista johtuen vuoden 2001 alusta alkaen takauskeskuksen jäsenyhteisöjen lukumäärä on 417. Ahvenanmaan kunnat eivät ole takauskeskukseen jäsenyhteisöjä.

Hallinto ja henkilöstö

Kuntien takauskeskussella on lain mukaan valtuuskunta, jossa on vähintään 10 ja enintään 15 jäsentä ja jokaisella heistä henkilökohtainen varajäsen. Sisäasiainministeriö määräsi 15.9.1997 Kuntien takauskeskuksen valtuuskuntaan 15 jäsentä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä toimikaudeksi 1.10.1997 - 30.9.2001. Valtuuskunta valitsi keskuudestaan puheenjohtajaksi rahoitusjohtaja Reino Ruuskasen Vantaalta. Valtuuskunnan varapuheenjohtajaksi valittiin toimitusjohtaja Antti Hietaniemi Perhosta ja talouspäällikkö Rajja Rönkä-Niemenen Lohjalta. Valtuuskunta kokoonui kaksi kertaa vuonna 2000.

Takauskeskuslain mukaan takauskeskussella on hallitus, joka vastaa takauskeskuksen hallinnosta, takausten myöntämisestä sekä valtuuskunnan päätösten valmistelusta ja toimeenpanosta. Valtuuskunta valitsi kokouksessaan 23.11.1999 takauskeskukselle hallituksen toimikaudeksi 1.1.2000 - 31.12.2001. Hallituksen jäseniä olivat vuonna 2000 seuraavat henkilöt:



BERÄTTELSE ÖVER VERKSAMHETEN ÅR 2000

Lagstiftning och medlemssamfund



Lagen om Kommunernas garanticentral (487/1996) godkändes av riksdagen 18.6.1996 och trädde i kraft 1.7.1996. Enligt lagen är garanticentralens syfte att trygga och utveckla en gemensam medelsanskaffning för kommunerna. För att nå detta syfte kan garanticentralen bevilja garantier för medelsanskaffning till kreditinstitut som direkt eller indirekt ägs av kommuner eller lyder under kommuners bestämmanderätt, förutsatt att medlen lånas ut till kommuner och samkommuner samt till samfund som helt ägs av kommunerna eller helt lyder under deras bestämmanderätt. Kreditinstitut som uppfyller de krav lagen ställer är Kommunfinans Abp och Kommunernas Bostadskredit Abp. Kreditinstituten har vid utgången av år 2000 kommit överens om att slå samman sina funktioner genom en kombinationsfusion.

I sin ursprungliga form uteslöt lagen allmännyttiga byggherresamfund. Utgående från en lagmotion av Finlands Kommunförbund godkände riksdagen 25.4.1997 en lagändring, som trädde i kraft 1.5.1997. Efter lagändringen kan garanticentralen bevilja kreditinstitut garantier också för sådan medelsanskaffning som används för utlåning till samfund som av statliga myndigheter utnämnts att hyra ut eller producera och underhålla bostäder på sociala grunder eller till samfund som lyder under sådana samfunds bestämmanderätt.

Med stöd av lagen om garanticentralen var det möjligt för en kommun att inte bli medlemssamfund i garanticentralen genom att meddela inrikesministeriet om detta före 30.9.1996. Ett negativt beslut fattades av 15 kommuner, med ett sammanlagt invånarantal på något under 60.000. Kommunernas garanticentral hade under redovisningsåret 421 medlemskommuner, vilkas sammanlagda invånarantal utgör 98,4 procent av hela folkmängden i Finland. På grund av kommunens sammanslagningar uppgår garanticentralens medlemssamfund från ingången av år 2001 till 417. Kommunerna på Åland är inte medlemssamfund i garanticentralen.

Administration och personal

Kommunernas garanticentral har enligt lagen en delegation med minst 10 och högst 15 ledamöter. Varje ledamot har en personlig ersättare. Inrikesministeriet förordnade 15.9.1997 till Kommunernas garanticentrales delegation 15 ledamöter jämte personliga ersätter för verksamhetsperioden 1.10.1997 - 30.9.2001. Delegationen valde inom sig finansdirektör Reino Ruuskanen från Vanda till ordförande. Till vice ordförande valdes verkställande direktör Antti Hietaniemi från Perho och ekonomichef Raija Rönkä-Niemi från Lojo. Delegationen sammanträdde två gånger år 2000.

Enligt lagen om Kommunernas garanticentral har garanticentralen en styrelse, som svarar för förvaltningen och för beviljandet av garantier samt för beredningen och verkställandet av delegationens beslut. Delegationen valde vid sitt sammanträde 23.11.1999 styrelsen för garanticentralen för mandatperioden 1.1.2000 – 31.12.2001. År 2000 var följande personer ledamöter i styrelsen:

- rehtori Irja Ansalehto-Salmi, Vantaa
- kunnanjohtaja Jussi Huttunen, Leppävirta
- kaupunginjohtaja Marketta Kokkonen, Espoo
- kaupunginjohtaja Erkki Kukkonen, Järvenpää
- yhteiskuntatieteiden tohtori Heikki Niemeläinen, Joensuu
- kaupunkirakennepäällikkö Markku Pietarila, Kemi
- toimialarehtori Marja-Liisa Vesterinen, Lappeenranta

Hallitus valitsi keskuudestaan puheenjohtajaksi kaupunginjohtaja Marketta Kokkosen ja varapuheenjohtajaksi Erkki Kukkosen.

Takauskeskuksen toimitusjohtajana toimi 16.3.2000 saakka Marja Kauppila, joka toimi samanaikaisesti Kuntien eläkevakuutuksen rahastolakimiehenä. 16.3.2000 alkaen toimitusjohtajana toimi Ari Huotari, joka toimi samanaikaisesti Kuntien eläkevakuutuksen sijoitusjohtajana. Tilivuoden aikana takauskeskuksen palveluksessa oli yksi kokoikainen toimihenkilö, Lia Holmström.

Tarkastustoiminta ja valvonta

Valtuuskunta valitsee takauskeskuksen tilien ja hallinnon tarkastusta suorittamaan kalenterivuodeksi kerrallaan Keskuskauppan ammattiyhdistyksen hyväksymän tilintarkastusyhteisön tai julkishallinnon ja -talouden tilintarkastuslautakunnan hyväksymän tilintarkastusyhteisön. Vuonna 2000 takauskeskuksen tilintarkastusyhteisönä toimi Arthur Andersen Oy, joka jatkaa tehtävässä myös vuonna 2001.

Takauskeskuksen toimintaa valvoo takauskeskustarkastaja, jonka sisäasiainministeriö määräe takauskeskuksen hallituksen esityksestä. Vuonna 2000 takauskeskustarkastajana toimi Tuokko Deloitte & Touche Oy, joka jatkaa tehtävässä myös vuonna 2001.

Takaustoiminta ja talous

Kuntarahoitus Oyj korotti keväällä 2000 kansainväisen velkasitoumusohjelman pääoman 1,5 miljardista eurosta (8.918,6 miljoonaa markkaa) kahteen miljardiin euroon (11.891,5 miljoonaa markkaa). Ohjelman puitteissa oli vuoden 2000 lopussa laskettu takauskeskuksen takauksella liikkeeseen velkasitoumuksia 1.142,4 miljoonan euron (6.792,6 miljoonaa markkaa) edestä. Kuntarahoitus Oyj:n kotimainen varainhankinta oli tilivuonna järjestetynä kotimaisen velkasitoumusohjelman alle. Ohjelman yhteensä 800 miljoonan euron (4.756,6 miljoonaa markkaa) kokonaispääomasta on pitkäaikaisen joukko-velkakirjalainaohjelman osuus 500 miljoonaa euroa (2.972,9 miljoonaa markkaa) ja lyhytaikaisen Kuntien velkasitoumusohjelman 300 miljoonaa euroa (1.783,7 miljoonaa markkaa). Kotimaisen velkasitoumusohjelman puitteissa oli vuoden 2000 lopussa laskettu liikkeeseen velkasitoumuksia yhteensä 373,4 miljoonan euron (2.220 miljoonaa markkaa) edestä. Kuntarahoitus Oyjille oli 31.12.2000 mennessä myönnetty muita takauslimiittejä yhteensä 750 miljoonan euron (4.459,3 miljoonaa markkaa) edestä. Näiden limiittien puitteissa tehdyistä järjestelyistä merkittävimpia ovat Euroopan Investointipankin ja Euroopan Neuvoston Kehityspankin kanssa allekirjoitetut järjestelyt. Limiittien puitteissa oli vuoden lopussa varoja hankittuna yhteensä 278,8 miljoonaa euroa (1.657,7 miljoonaa markkaa).



- 
- rektor Irja Ansalehto-Salmi, Vanda
 - kommundirektör Jussi Huttunen, Leppävirta
 - stadsdirektör Marketta Kokkonen, Esbo
 - stadsdirektör Erkki Kukkonen, Träskända
 - doktorn i samhällsvetenskaper Heikki Niemeläinen, Joensuu
 - samhällsbyggnadsdirektör Markku Pietarila, Kemi
 - ekonomie licentiat Marja-Liisa Vesterinen, Villmanstrand

Styrelsen valde inom sig stadsdirektör Marketta Kokkonen till ordförande och Erkki Kukkonen till vice ordförande.

Marja Kauppila fungerade som verkställande direktör för Kommunernas garanticentral ända till 16.3.2000 och var samtidigt fondjurist för Kommunernas pensionsförsäkring. Från 16.3.2000 fungerade Ari Huotari som verkställande direktör, som samtidigt var investeringsdirektör vid Kommunernas pensionsförsäkring. Garanticentralen hade en heltidsanställd tjänsteman, Lia Holmström, under räkenskapsåret.

Revision och tillsyn

Delegationen väljer för ett kalenderår i taget en revisionssammanslutning som är godkänd av Centralhandelskammaren eller revisionsnämnden för den offentliga förvaltningen och ekonomin för att granska garanticentralens räkenskaper och förvaltning. År 2000 fungerade Arthur Andersen Ab som revisionssammanslutning för garanticentralen, och fortsätter med uppdraget också år 2001.

Garanticentralens verksamhet övervakas av en garanticentralsinspektör, som inrikesministeriet förordnar på framställan av styrelsen. År 2000 verkade Tuokko Deloitte & Touche Oy som garanticentralsinspektör, och fortsätter med uppdraget också år 2001.

Garantiverksamhet och ekonomi

Kommunfinans Abp höjde under våren 2000 kapitalet för sitt internationella skuldförbindelseprogram från 1,5 miljarder euro (8.918,6 miljoner mark) till två miljarder euro (11.891,5 miljoner mark). Inom ramen för programmet hade vid utgången av år 2000 skuldförbindelser till ett belopp om 1.142,4 miljoner euro (6.792,6 miljoner mark) emitterats med garanticentralens garanti. Kommunfinans Abp:s inhemska medelsanskaffning lydde under ett inhemskt skuldförbindelseprogram under redovisningsåret. Av det totala programkapitalet på 800 miljoner euro (4.756,6 miljoner mark) stod programmet för långfristiga masskuldebrev för 500 miljoner euro (2.972,9 miljoner mark) och Kommunernas kortfristiga skuldförbindelseprogram för 300 miljoner euro (1.783,7 miljoner mark). Vid utgången av år 2000 hade skuldförbindelser till ett totalbelopp om 373,4 miljoner euro (2.220 miljoner mark) emitterats inom ramen för det inhemska skuldförbindelseprogrammet. Före 31.12.2000 hade Kommunfinans Abp beviljats övrig garantilimit för totalt 750 miljoner euro (4.459,3 miljoner mark). Till de viktigaste programmen inom ramen för dessa limiter hör de som undertecknats tillsammans med Europeiska Investeringsbanken och Europarådets Utvecklingsbank. Inom ramen för limiten hade vid slutet av året anskaffats medel till ett belopp om totalt 278,8 miljoner euro (1.657,7 miljoner mark).

Kuntien Asuntoluotto Oy:n kansainväisen valkasitoumusohjelman pääoma oli tilivuoden lopussa 1,5 miljardia euroa (8.918,6 miljoonaa markkaa). Velkasitoumusohjelman puitteissa oli hankittu varoja 31.12.2000 mennessä yhteensä 1.029,4 miljoonaa euroa (6.120,3 miljoonaa markkaa). Kotimaisen 168,2 miljardin euron (miljardi markkaa) suuruisen joukkovelkakirjalainaohjelman puitteissa oli vuoden vaihteen mennessä hankittu varoja yhteensä 13,4 miljoonaa euroa (79,8 miljoonaa markkaa). Joukkovelkakirjalaina 1997/II:n puitteissa luottolaitos oli hankkinut varoja 30,4 miljoonan euron (180,5 miljoonaa markkaa) edestä. Takauskeskus on taannut Kuntien Asuntoluotto Oy:n 100 miljoonan euron (594,6 miljoonaa markkaa) määräisen maksuvalmiusuottolimiitin. Muita takauslimiittejä oli Kuntien Asuntoluotto Oy:lle myönnetty 31.12.2000 mennessä 400 miljoonaa euroa (2.378,3 miljoonaa markkaa), joiden puitteissa oli 31.12.2000 hankittuna varoja yhteensä 16,1 miljoonaa euroa (95,7 miljoonaa markkaa).

Myönnytystä takaustuloista tuloutui vuodelle 2000 takausprovisioita yhteensä 1.134.372,82 euroa (6.744.674,51 markkaa). Muita tuottoja oli 28.997,59 euroa (172.411,84 markkaa). Takauskeskuksen hallintokulut olivat 470.175,06 euroa (2.795.533,96 markkaa), joka jakautui henkilöstökuluihin 189.590,34 euroa (1.127.252,97 markkaa), muihin kuluihin 274.626,15 euroa (1.632.852,94 markkaa) ja poistoihin 5.958,57 euroa (35.428,05 markkaa). Tuottojen ja hallintokulujen erotus on maksukate, joka oli tilivuonna 693.195,35 euroa (4.121.552,39 markkaa).

Vuonna 2000 ei maksettu takauskorvausia eikä muita korvauskuluja. Vastaavasti takaisinperintäluottoja ei peritty, joten tilivuonna maksukate ja toimintakate olivat yhtä suuret, eli 693.195,35 euroa (4.121.552,39 markkaa). Takauskeskuksen toiminnan luonne huomioonottaen on todennäköistä, että tulevaisuudessakin maksu- ja toimintakatteet tulevat olemaan samansuuruiset.

Toimintakate siirrettiin kokonaisuudessaan rahastoon. Näin ollen rahaston kokonaismäärä oli 1.365.091,78 euroa (8.116.467,15 markkaa) 31.12.2000.

Kuntien eläkevakuutuksella ja takauskeskuksella on voimassaoleva sopimus takauskeskuksen kassatilanteen turvaamisesta. Sopimuksen mukaan Kuntien eläkevakuutus turvaata takauskeskuksen maksuvalmiuden 50,5 miljoonaan euroon (300 miljoonaa markkaa) asti.

Sisäasiainministeriön määräämä takauskeskusta valvova takauskeskustarkastaja antoi 8.11.2000 valvontailmoituksen koskien luottolaitosten tiedonantovelvollisuutta takauskeskukselle. Takauskeskuksen hallitus totesi kokouksessaan 9.11.2000 Kuntien Asuntoluotto Oy:n osalta, että takauskeskus ei voi laillisesti toimien myöntää takausia, jollei luottolaitos ole yksiselitteisesti sitoutunut noudattamaan tiedonantovelvollisuuttaan. Takauskeskuksen hallitus totesi kokouksessaan 11.1.2001, että Kuntien Asuntoluotto Oyj on allekirjoitanut sopimuksen takaustoiminnan puutesopimuksen muuttamisesta ja että Kuntien Asuntoluotto Oyj on asianmukaisesti sitoutunut noudattamaan tiedonantovelvollisuuttaan Kuntien takauskeskuksen suhteen.



Kommunernas Bostadskredit Abp:s internationella skuldförbindelseprograms kapital var vid utgången av redovisningsåret till 1,5 miljarder euro (8.918,6 miljoner mark). Före 31.12.2000 hade Kommunernas Bostadskredit Abp tillförts medel till ett totalbelopp om 1.029,4 miljoner euro (6.120,3 miljoner mark). Vid årsskiftet hade kreditinstitutet tillförts medel på totalt 13,4 miljoner euro (79,8 miljoner mark) inom ramen för ett inhemskt masskuldebrevsprogram på 168,2 miljarder euro (en miljard mark). Inom ramen för masskuldebrevslån 1997/II hade kreditinstitutet tillförts medel till beloppet 30,4 miljoner euro (180,5 miljoner mark). Garanticentralen har garanterat Kommunernas Bostadskredit Abp:s likviditetskreditlimit på 100 miljoner euro (594,6 miljoner mark). Före 31.12.2000 hade Kommunernas Bostadskredit Abp beviljats övrig garantilimit till ett belopp om 400 miljoner euro (2.378,3 miljoner mark) och före 31.12.2000 hade totalt 16,1 miljoner euro (95,7 miljoner mark) tillförts inom ramen för limiten.

Av de beviljade garantierna bokfördes totalt 1.134.372,82 euro (6.744.674,51 mark) i borgensprovisioner på år 2000. De övriga intäkterna uppgick till 28.997,59 euro (172.411,84 mark). Garanticentralens administrationskostnader var 470.175,06 euro (2.795.533,96 mark), som fördelades på personalkostnader 189.590,34 euro (1.127.252,97 mark), övriga kostnader 274.626,15 euro (1.632.852,94 mark) och avskrivningar 5.958,57 euro (35.428,05 mark). Skillnaden mellan intäkterna och administrationskostnaderna är avgiftsbidraget, som under redovisningsåret var 693.195,35 euro (4.121.552,39 mark).

Under år 2000 betalades inga borgensersättningar eller andra ersättningskostnader. Därmed indrevs inte heller några intäkter av återindrivning, vilket innebär att avgiftsbidraget och verksamhetsbidraget var lika stora under redovisningsåret, dvs. 693.195,35 euro (4.121.552,39 mark). Med tanke på karaktären av garanticentralens verksamhet är det sannolikt att avgifts- och verksamhetsbidraget är lika stora också i framtiden.

Verksamhetsbidraget överfördes i sin helhet till fonden. Fonden uppgick därmed 31.12.2000 till sammanlagt 1.365.091,78 euro (8.116.467,15 mark).

Kommunernas pensionsförsäkring och garanticentralen har ett gällande avtal för att trygga garanticentralens kassastånd. Enligt avtalet tryggar Kommunernas pensionsförsäkring garanticentralens likviditet upp till 50,5 miljoner euro (300 miljoner mark).

Den av inrikesministeriet förordnade garanticentralsinspektören, som övervakar garanticentralen, lämnade 8.11.2000 en övervakningsanmälan angående kreditinstitutens upplysningsplikt till garanticentralen. Garanticentralens styrelse konstaterade vid sitt sammanträde 9.11.2000 beträffande Kommunernas Bostadskredit Abp att garanticentralen inte lagligen kan bevilja garantier, om inte kreditinstitutet entydigt har förbundit sig att iaktta sin upplysningsplikt. Garanticentralens styrelse konstaterade vid sitt möte 11.1.2001 att Kommunernas Bostadskredit Abp har undertecknat ett avtal om ändring av ramavtalet för garantiverksamheten och att Kommunernas Bostadskredit Abp vederbörligen har förbundit sig att iaktta sin upplysningsplikt beträffande Kommunernas garanticentral.



TULOSLASKELMA

RESULTATRÄKNING

1.1.-31.12.2000 (EURO)

TUOTOT	1.1.-31.12.2000	1.1.-31.12.1999	INTÄKTER
Takausprovisiot	1 134 372,82	812 945,33	Borgensprovisioner
Muut tuotot	28 997,59	4 839,80	Övriga intäkter
Tuotot yhteensä	1 163 370,41	817 785,13	Intäkter totalt
HALLINTOKULUT			
Henkilöstökulut	-189 590,34	-169 192,24	Personalkostnader
Muut kulut	-274 626,15	-151 116,09	Övriga kostnader
Poistot	-5 958,57	-14 728,22	Avskrivningar
Hallintokulut yhteensä	-470 175,06	- 335 036,55	Administrationskostnader totalt
MAKSUKATE			
	693 195,35	482 748,58	AVGIFTSBIDRAG
MUUT ERÄT			
Takauskorvaukset	0,00	0,00	Borgensersättningar
Muut korvauskulut	0,00	0,00	Övriga ersättningskostnader
Takaisinperintätuotot	0,00	0,00	Intäkter av återindrivning
Muut erät yhteensä	0,00	0,00	Övriga poster totalt
TOIMINTAKATE			
	693 195,35	482 748,58	VERKSAMHETSBIDRAG
RAHASTOSIIRTO			
	-693 195,35	-482 748,58	FONDÖVERFÖRINGAR
TIKIAUDEN TULOS			
	0,00	0,00	RÄKENSKAPSPERIODENS RESULTAT

TASE

BALANSRÄKNING

31.12.2000 (EURO)

VASTAAVAA	31.12.2000	31.12.1999	AKTIVA
Rahoitusomaisuus			Finansieringstillgångar
Kassa	666,80	794,13	Kassa
Pankkitilit	167 574,75	90 204,08	Bankkonto
Takausmaksusaamiset	347 771,41	109 826,00	Borgensfordringar
Sijoitusomaisuus	899 759,08	497 524,33	Placeringsstillgångar
Käyttöomaisuus	28 192,69	29 126,17	Anläggningstillgångar
Vastaavaa yhteensä	443 964,73	727 474,71	Aktiva totalt
VASTATTAVAA	31.12.2000	31.12.1999	PASSIVA
Vieras pääoma			Främmande kapital
Ostovelat	27 361,96	47 619,01	Leverantörsskulder
Siirtovelat	51 510,99	7 959,26	Resultatregleringar
Rahasto	365 091,78	671 896,43	Fond
Vastattavaa yhteensä	443 964,73	727 474,71	Passiva totalt

Takauksia oli myönnetty 31.12.2000 yhteensä 5.886,4 miljoonaa euroa. Takauksia oli käytössä 31.12.2000 yhteensä 2.883,9 miljoonaa euroa.

Garantierna hade beviljats 31.12.2000 till ett belopp on totalt 5.886,4 miljoner euro. Av garantierna utnyttjades 31.12.2000 totalt 2.883,9 miljoner euro.

Helsingissä 13. päivänä helmikuuta 2001, Helsingfors den 13 februari 2001

KUNTIEN TAKAUSKESKUS KOMMUNERNAS GARANTICENTRAL

Marketta Kokkonen hallituksen puheenjohtaja styrelseordförande	Irja Ansalehto-Salmi hallituksen jäsen styrelseledamot	Markku Pietarila hallituksen jäsen styrelseledamot
Erkki Kukkonen hallituksen varapuheenjohtaja styrelsens vice ordförande	Jussi Huttunen hallituksen jäsen styrelseledamot	Marja-Liisa Vesterinen hallituksen jäsen styrelseledamot
	Heikki Niemeläinen hallituksen jäsen styrelseledamot	Ari Huotari toimitusjohtaja verkställande direktör

Tilinpäätös on laadittu hyvän kirjanpitotavan mukaisesti. Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.
Bokslutet har uppgjorts enligt god bokföringsssed.
Över den utförda revisionen har i dag avgivits revisionsberättelse.

Helsinki 07.03.2001, Helsingfors 07.03.2001

Arthur Andersen Oy Ab
KHT-yhteisö, CGR-sammanslutning
Jarmo Lohi, KHT, JHTT, CGR, OFR

TAKAUKSET

GARANTIER

31.12.2000

MYÖNNETYT TAKAUKSET
BEVILJADE GARANTIER

KÄYTETTY 31.12.2000
UTNYTTJADE 31.12.2000

Miljoonaa euroa

Miljoner euro

KUNTARAHOITUS OYJ

Kotimainen			Inhemskt
velkasitoumusohjelma	800,0	373,4	skuldförbindelseprogram
Kansainvälinen			Internationellt
velkasitoumusohjelma	2 000,0	142,4	skuldförbindelseprogram
Muut takaukset	750,0	278,8	Övriga garantier
Yhteensä	3 550,0	794,6	Totalt

KOMMUNFINANS ABP

KUNTIEN ASUNTOLUOTTO OYJ

Joukkovelkakirjalaina 1997/II	168,2	30,4	Masskuldebrevslån 1997/II
Joukkovelkakirjaohjelma	168,2	13,4	Masskuldebrevsprogram
Kansainvälinen			Internationellt
velkasitoumusohjelma	500,0	029,4	skuldförbindelseprogram
Maksuvalmiusluottolimiitti	100,0	0,0	Likviditetskreditlimit
Muut takaukset	400,0	6,1	Övriga garantier
Yhteensä	2 336,4	089,2	Totalt
Yhteensä	5 886,4	2 883,9	Totalt

KOMMUNERNAS BOSTADSKREDIT ABP

TIINTARKASTUSKERTOMUS REVISIONSBERÄTTELSE

Kuntien takauskeskuksen valtuuskunnalle

Olemme tarkastaneet Kuntien takauskeskuksen kirjanpidon, tilinpäätöksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1.-31.12.2000. Hallituksen ja toimitusjohtajan laatima tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen, tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot. Suorittamamme tarkastuksen perusteella annamme lausunnon tilinpäätöksestä ja hallinnosta.

Tilintarkastus on suoritettu hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Kirjanpitoa sekä tilinpäätöksen laitimisperiaatteita, sisältöä ja esittämistapaa on tällöin tarkastettu riittävässä laajuudessa sen toteamiseksi, ettei tilinpäätös sisällä olennaisia virheitä tai puutteita. Hallinnon tarkastuksessa on selvitetty hallituksen jäsenten sekä toimitusjohtajan toiminnan lainmukaisuutta Kuntien takauskeskuksesta annetun lain säännösten perusteella.

Lausuntonamme esittämme, että tilinpäätös on laadittu soveltuvin osin kirjanpitolaikia noudattaa.

Tilinpäätös antaa kirjanpitolaissa tarkoitettulla tavalla oikeat ja riittävät tiedot laitoksen toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tilinpäätös voidaan hyväksyä sekä vastuuvalpaus myöntää hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tarkastamallamme tilikaudelta.

Till Kommunernas garanticentrals delegation

Vi har granskat Kommunernas garanticentrals bokföring, bokslut och förvaltning för 1.1.-31.12.2000. Bokslutet, som avlåtits av styrelsen och verkställande direktören omfattar verksamhetsberättelsen, resulträkningen, balansräkningen och bilagan till bokslutet. Efter utförd granskning avger vi vårt utlåtande om bokslutet och förvaltning.

Granskningen har utförts enligt god revisionssed. Bokföringen, redovisningsprinciperna, innehållet i bokslutet och bokslutspresentationen har hävd granskats i tillräcklig omfattning för att få begräftat att bokslutet inte innehåller väsentliga fel eller brister. I förvaltningsrevisionen har vi granskat att styrelsen och verkställande direktören handhaft förvaltningen av anstaltens anlägenheter i enlighet med stadgandena i lagen om Kommunernas garanticentral.

Såsom vårt utlåtande framför vi att bokslutet till tillämpliga delar är uppgjort enligt bokföringslagen.

Bokslutet ger på sätt som avses i bokföringslagen riktiga och tillräckliga uppgifter om resultatet av anstaltens verksamhet och dess ekonomiska ställning. Bokslutet kan fastställas och medlemmarna i styrelsen samt verkställande direktören kan beviljas ansvarsfrihet för den av oss granskade räkenskapsperioden.

Helsingissä 7. päivänä maaliskuuta 2001

Helsingfors den 7 mars 2001

Arthur Andersen Oy Ab
KHT-yhteisö, CGR-sammanslutning

Jarmo Lohi
KHT, JHTT, CGR, OFR

HALLITUS

STYRELSEN



Puheenjohtaja Ordförande

Markkota Kokkonen |

Kaupunginjohtaja, Espoo

Stadsdirektör, Esbo

Muut jäsenet Övriga ledamöter

Erkki Kukkonen, varapj., vice ordf 2

Kaupunginjohtaja, Järvenpää

Stadsdirektör, Träskända

Irja Ansalehto-Salmi 3

Rehtori, Vantaa

Rektor, Vanda

Jussi Huttunen 4

Kunnanjohtaja, Leppävirta

Kommundirektör, Leppävirta

Heikki Niemeläinen 5

Yht. tri, Joensuu

Samh.dr, Joensuu

Markku Pietarila 6

Kaupunkirakennjohtaja, Kemi

Samhällsbyggnadsdirektör, Kemi

Marja-Liisa Vesterinen 7

Kauppatiet.lis., Lappeenranta

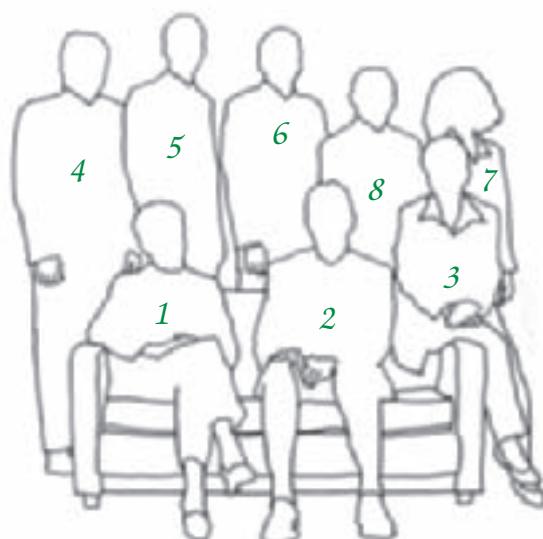
Ekonomie licentiat, Villmanstrand

Kuvassa mukana valtuuskunnan puheenjohtaja 8

Rahoitusjohtaja Reino Ruuskanen, Vantaa

I bilden också delegationens ordrörande 8

Finasdirektör Reino Ruuskanen, Vanda



VALTUUSKUNTA

Puheenjohtaja:

- Rahoitusjohtaja
Reino Ruuskanen,
Vantaa

Varapuheenjohtajat:

- Toimitusjohtaja,
kunnallisneuvos
Antti Hietaniemi,
Perho
- Talouspäällikkö
Raija Rönkä-
Nieminen,
Lohja

Muut jäsenet:

- Kunnallisneuvos
Heino Avikainen,
Lahti
- Toiminnanjohtaja
Risto Ervelä,
Sauvo
- Rahoitusjohtaja
Maija-Liisa Havia,
Jyväskylä
- Kehittämispäällikkö
Anita Joenpalo,
Forssa
- Yhteispäällikkö
Raimo Korjus,
Kotka
- Toimitusjohtaja
Sole Molander,
Helsinki
- Talousjohtaja
Tellervo Mäkelä,
Rajamäki
- Fil. tri
Pekka Sauri,
Helsinki
- Talousjohtaja
Asta Tolonen,
Suomussalmi
- Kaupunginjohtaja
Torsten Widén,
Kauniainen
- Talouspäällikkö
Päivi Yli-Kauha-
luoma-Nurmi,
Pori
- Toimitusjohtaja
Jorma Yypänaho,
Oulu

Henkilökohtaiset varajäsenet:

- Tutkija
Tuovi Allén,
Helsinki

Henkilökohtaiset varajäsenet:

- Pankinjohtaja
Helmi Pihlainen,
Iisalmi
- Talousjohtaja
Pekka Heikkinen,
Tuusula

Henkilökohtaiset varajäsenet:

- Talouspäällikkö
Martti Pennanen,
Rovaniemi
- Toimistopäällikkö
Eeva Karttunen,
Polvijärvi
- Yrittäjä
Pirkko-Liisa
Piironen, Kuopio
- Kaupunginjohtaja
Markku Rahikkala,
Nokia
- Lähikasvattaja
Ritva Aheinen,
Kemi
- Kunnanjohtaja
Gun Kapténs,
Luoto
- Agrologi
Antti Rantakangas,
Pulkkila
- Yrittäjä
Sirkka Rintala,
Peräseinäjoki
- Tarkastaja
Maire Kolimaa,
Mikkeli
- Kunnanjohtaja
Pauli Laurila,
Pelkosenniemi
- Rahoitusjohtaja
Risto Laalo,
Kaarina
- Ekonomi
Pauli Hirviniemi,
Lammi

DELEGATIONEN

Ordförande:

- Finansdirektör
Reino Ruuskanen,
Vanda

Vice ordförande:

- Verkställande
direktör;
kommunalrådet
Antti Hietaniemi,
Perho
- Ekonomichef
Raija Rönkä-
Nieminen,
Lojo

Övriga ledamöter:

- Kommunalrådet
Heino Avikainen,
Lahtis
- Verksamhetsledare
Risto Ervelä,
Sagu
- Finansdirektör
Maija-Liisa Havia,
Jyväskylä
- Utvecklingschef
Anita Joenpalo,
Forssa
- Kontaktchef
Raimo Korjus,
Kotka
- Verkställande
direktör
Sole Molander,
Helsingfors
- Ekonomidirektör
Tellervo Mäkelä,
Rajamäki
- Fil.dr
Pekka Sauri,
Helsingfors
- Ekonomidirektör
Asta Tolonen,
Suomussalmi
- Stadsdirektör
Torsten Widén,
Grankulla
- Ekonomichef
Päivi Yli-Kauha-
luoma-Nurmi,
Björneborg
- Verkställande
direktör Jorma
Yypänaho, Uleåborg
- Agrolog
Antti Rantakangas,
Pulkkila
- Företagare
Sirkka Rintala,
Peräseinäjoki
- Inspektör
Maire Kolimaa,
S:t Michel
- Kommundirektör
Pauli Laurila,
Pelkosenniemi
- Finansdirektör
Risto Laalo,
S:t Karins
- Ekonom
Pauli Hirviniemi,
Lammi

Personliga ersättare:

- Forskare
Tuovi Allén,
Helsingfors

Personliga ersättare:

- Bankdirektör
Helmi Pihlainen,
Idensalmi
- Ekonomidirektör
Pekka Heikkinen,
Tusby

Lag

om Kommunernas garanticentral

28.6.1996/487

1 § Kommunernas garanticentral

Syftet med den offentligrättsliga anstalten Kommunernas garanticentralen, nedan garanticentralen, är att trygga och utveckla en gemensam medelsanskaffning för kommunerna.
För att detta syfte skall nås kan garanticentralen bevilja garantier för sådan medelsanskaffning till kreditinstitut som direkt eller indirekt ägs av kommunerna eller lyder under kommunernas bestämmanderätt att medlen lånas ut till kommuner och samkommuner samt sammanslutningar som helt ägs av kommunerna eller helt lyder under deras bestämmanderätt.
För att syftet skall nås kan garanticentralen bevilja garantier även för sådan medelsanskaffning till kreditinstitut som avses i 2 mom. att medlen lånas ut till sammanslutningar som anges av statliga myndigheter och som hyr ut eller producerar och håller bostäder på sociala grunder, eller till sammanslutningar som lyder under sådana sammanslutningars bestämmanderätt. (25.4.1997/377)

2 § Medlemssamfund

Medlemssamfund i garanticentralen är kommunerna. En kommun kan låta bli att inträda som medlemssamfund genom att skriftligen meddela det till behörigt ministerium inom tre månader efter lagens ikraftträdande.

3 § Tillsyn

Iaktagandet av denna lag och de bestämmelser som givits med stöd av den skall övervakas av en garanticentralinspektör. Behörigt ministerium förordnar garanticentralensinspektören på framställning av garanticentralens styrelse.

4 § Rättshandlingsförmåga

Garanticentralen kan förvarva rättigheter och ingå förbindelser samt föra talan i domstolar och hos andra myndigheter.

5 § Delegationen

Garanticentralens beslutanderätt utövas av delegationen, om inte något annat stadgas i denna lag eller beslutanderätten enligt reglementet för garanticentralen tillkommer något annat av garanticentralens organ eller någon person som är anställd vid garanticentralen.
Delegationen har minst 10 och högst 15 ledamöter samt var och en av dem en personlig ersättare. Vederbörlande ministerium förordnar ledamöterna och ersättarna för en fyraårsperiod som börjar den 1 oktober året efter ett kommunalval. De utses bland personer som kommunernas centralorganisation har föreslagit. När ledamöterna utses skall de rådande politiska styrketörhållanden i medlemssamfunden och regionala synpunkter beaktas samt opartiskhet även i övrigt iakttas. (25.4.1997/377)

Delegationen väljer inom sig en ordförande och högst två vice ordförande.

6 § Styrelse och verkställande direktör

Garanticentralen har en styrelse, som svarar för garanticentralens förvaltning samt för beredningen och verkställandet av delegationens beslut. Styrelsen för garanticentralens talan.
Garanticentralen har en verkställande direktör. Verkställande direktören utnämns av styrelsen.

7 § Reglemente

Om sammansättningen av och mandattiden för garanticentralens organ, om deras uppgifter samt om annan verksamhet som de bedriver meddelas nödvändiga föreskrifter i reglementet, som delegationen godkänner och behörigt ministerium fastställer.

8 § Beviljande av garantier

Beslut om beviljande av garantier fattas av garanticentralens styrelse eller, med stöd av ett reglemente, av verkställande direktören. När garantier beviljas skall sunda och försiktiga affärssprinciper iakttas.
Garanticentralen kan bevilja garantier endast mot tillräcklig säkerhet. Av särskilda skäl kan garant beviljas även utan säkerhet, om behörigt ministerium ger tillstånd till detta.
Borgensprovision uppbärs för garantierna.

9 § Ekonomiska verksamhetsprinciper

Garanticentralens utgifter skall på lång sikt täckas med intäkterna av verksamheten. Garanticentralen skall för att trygga sin likviditet ha en fond, som förkovras och används enligt vad som bestäms i reglementet, samt arrangera nödvändiga beredskapskrediter.

10 § Medlemssamfundens ansvar

Medlemssamfunden svarar tillsammans för finansieringen av garanticentralens utgifter och förbindelser, om dessa inte annars kan täckas, i proportion till invånarantalet vid föregående årsskifte i enlighet med 18 § befolkningsdatalagen (507/93).

11 § Regleringen av ansvaret för medlemssamfunden i samband med garantier

Betalningsskyldighet som har uppkommit på grundval av en garanti som garanticentralen har beviljat skall i första hand täckas med medel ur garanticentralens fond. Om fondens medel inte räcker till för att täcka betalningsskyldigheten, har garanticentralen rätt att täcka skyldigheten med betalningsandelar som uppbärs hos medlemssamfunden. Betalningsandelarna, som bestäms enligt 10 §, fastställs av styrelsen.

Till ett medlemssamfund som har erlagt en betalningsandel enligt 1 mom. skall, så snart som möjligt efter det garanticentralen har medel därtill, återbetalas den erlagda betalningsanden jämt ränta enligt 3 § 2 mom. och 4 § räntelagen (633/82). Återbetalningen skall ske senast efter att det fastställda bokslutet för garanticentralen visar att det finns medel för detta ändamål.

12 § Revision och bokslut

Garanticentralens räkenskaper och förvaltning skall granskas av en av Centralhandelskammaren eller revisionsnämnden för den offentliga förvaltningen och ekonomin godkänd revisionssammanslutning som utses av garanticentralens delegation för ett kalenderår i sänder. Vid revisionen iakttas i tillämpliga delar revisionslagen (936/94).

Garanticentralen uppgör bokslut för varje kalenderår. Vid uppörande av bokslutet iakttas i tillämpliga delar bokföringslagen [(655/73)]. Garanticentralens bokslut godkänns av garanticentralens delegation.

13 § Garanticentralinspektör

Till garanticentralinspektör förordnas en av Centralhandelskammaren eller revisionsnämnden för den offentliga förvaltningen och ekonomin godkänd revisionssammanslutning. Den fysiska person som i revisionssammanslutningen sköter garanticentralinspektörens uppgifter skall vara en av Centralhandelskammaren godkänd revisor (CGR-revisor) eller av revisionsnämnden för den offentliga förvaltningen och ekonomin godkänd revisor (OFR-revisor). En revisionssammanslutning som enligt 12 § valts att sköta revisionsuppgifterna vid garanticentralen kan inte samtidigt vara garanticentralinspektör.

Garanticentralinspektörerna skall utan dröjsmål lämna en anmälan till garanticentralens styrelse och behörigt ministerium om en omständighet eller ett beslut beträffande garanticentralen som han fått kännedom om i sitt uppdrag som kan anses:

- 1) bryta mot lagar, förordningar eller administrativa föreskrifter om garanticentralen eller dess verksamhet i väsentlig grad;
- 2) äventyra garanticentralens fortsatta verksamhet; eller
- 3) leda till en anmärkning i revisionsberättelsen eller ett negativt utlåtande om fastställande av bokslutet.

14 § Indrivning av betalningar

De borgensprovisioner och de betalningsandelar för medlemssamfund som uppbärs på garantier, som garanticentralen har beviljat får utan dom eller utslag utsökas i den ordning som stadgas i lagen om indrivning av skatter och avgifter i utsökningssväg (367/61).

15 § Rättelseyrkande och ändringssökande (25.4.1997/377)

Ett medlemssamfund kan till delegationen framställa ett yrkande på rättelse av ett beslut som styrelsen har fattat om medlemssamfundens betalningsandelar. Rättelseyrkande skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet om betalningsandel.

I beslut som delegationen har fattat om rättelse av betalningsandel får ett medlemssamfund söka ändring hos [läns]räten [i Nylands län] inom 30 dagar från delfäendet av beslutet. På besvär tillämpas förvaltningsprocesslagen (586/1996). Även Kommunernas garanticentral får söka ändring i beslut som meddelats med anledning av besvär. (25.4.1997/377)

16 § Jäv och tjänsteansvar

Om jäv för förtroendevalda och anställda vid garanticentralen gäller vad som stadgas om jäv för tjänstemän i lagen om förvaltningsförfarande (598/82).

Garanticentralens förtroendevalda och anställda utför under tjänsteansvar de uppgifter som avses i denna lag.

17 § Tytnadsplikt

17 § har upphävts genom lagen 21.5.1999/623.

18 § Tillämpning av andra lagar

Om anställningsförhållandet och pensionsskyddet för garanticentralens anställda gäller i tillämpliga delar vad stadgas om anställningsförhållande och pensionsskydd för kommunala tjänsteinnehavare och arbetstagare.

Kreditinstitutslagen (1607/93) tillämpas inte på garanticentralen.

19 § Ikraftträdande

Denna lag träder i kraft den 1 juli 1996.

Delegationen utses första gången för en mandattid som utgår den 30 september 1997. Åtgärder som verkställigheten av lagen förutsätter får vidtas innan den träder i kraft.



KUNTIEN TAKAUSKESKUS

KOMMUNERNAS GARANTICENTRAL

Kanavaranta 7 C, 00160 Helsinki, puh, (09) 6227 2880, fax (09) 6227 2882
Kanalkajen 7 C, 00160 Helsingfors, tel, (09) 6227 2880, fax (09) 6227 2882