

KUNTIEN TAKAUSKESKUS
KOMMUNERNAS GARANTICENTRAL



Vuosikertomus
2001
Årsberättelse

Laki Kuntien takauskeskuksesta

28.6.1996 / 487

1 § Kuntien takauskeskus

Kuntien takauskeskus -nimisen julkisoikeudellisen laitoksen, jäljempänä takauskeskus, tarkoituksena on turvata kuntien yhteinen varainhankinta ja kehittää sitä.

Tarkoituksen toteuttamiseksi takauskeskus voi myöntää takauksia kuntien suoraan tai välillisesti omistamien tai kuntien määräamisvallassa olevien luottolaitosten sellaiselle varainhankinnalle, jota käytetään antolainaukseen kunnille ja kuntayhtymille sekä kuntien kokonaan omistamille tai niiden määräamisvallassa oleville yhteisöille.

Tarkoituksensa toteuttamiseksi takauskeskus voi myöntää takauksia myös 2 momentissa tarkoitettujen luottolaitosten sellaiselle varainhankinnalle, jota käytetään antolainaukseen valtion viranomaisten nimeittäin asuntojen vuokraamista tai tuottamista ja ylläpitoa sosiaalisin perustein harjoittaville yhteisöille tai niiden määräamisvallassa oleville yhteisöille. (25.4.1997/377)

2 § Jäsenyhteisöt

Takauskeskuksen jäsenyhteisöjä ovat kunnat. Kunta voi olla liittymättä jäsenyhteisöksi ilmoittamalla siitä kirjallisesti asianomaiselle ministeriölle kolmen kuukauden kuluessa lain voimaantulosta.

3 § Valvonta

Tämän lain ja sen nojalla annettujen määräysten noudattamista valvoo takauskeskustarkastaja. Asianomainen ministeriö määrää kalenterivuodeksi kerrallaan takauskeskustarkastajan takauskeskuksen hallituksen esityksestä.

4 § Oikeustoimikelpoisuus

Takauskeskus voi hankkia oikeuksia ja tehdä sitoumuksia sekä käyttää puhevaltaa tuomioistuimissa ja muussa viranomaisessa.

5 § Valtuuskunta

Takauskeskuksen päättösvaltaa käyttää valtuuskunta, jollei tässä laissa säädetä toisin tai päätösvalta takauskeskuksen ohjesäännön mukaan kuulu muulle takauskeskuksen toimielimelle tai toimihenkilölle.

Valtuuskunnassa on vähintään 10 ja enintään 15 jäsentä sekä jokaisella heistä henkilökohtainen varajäsen. Asianomainen ministeriö määrää jäsenet ja varajäsenet kunnallisvaalien jälkeisen vuoden lokaan 1 päivänä alkavaksi nelivuotiskaudeksi. Heidät määrätään kuntien keskusjärjestön ehdottamista henkilöistä. Jäseniä määrättäessä on otettava huomioon jäsenyhteisöissä vallitsevat poliittiset voima-suhteet sekä alueelliset ja muut tasapuolisuusnäkökohdat. (25.4.1997/377)

Valtuuskunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja enintään kaksi varapuheenjohtajaa.

6 § Hallitus ja toimitusjohtaja

Takauskeskuksella on hallitus, joka vastaa takauskeskuksen hallinnosta sekä valtuuskunnan päätösten valmistelusta ja täytäntöönpanosta. Hallitus käyttää takauskeskuksen puhevaltaa.

Takauskeskuksella on toimitusjohtaja. Toimitusjohtajan nimittää hallitus.

7 § Ohjesääntö

Takauskeskuksen toimielinten kokoonpanosta ja toimikaudesta, tehtävistä ja muusta toiminnasta annetaan tarvittavat määräykset ohjesäännössä, jonka valtuuskunta hyväksyy ja asianomainen ministeriö vahvistaa.

8 § Takausten myöntäminen

Takausten myöntämisestä päättää takauskeskuksen hallitus tai ohjesäännön nojalla toimitusjohtaja. Takauksia myönnettäessä on noudatettava terveitä ja varovaisia liikeperiaatteita.

Takauskeskus voi myöntää takauksia ainoastaan riittävää vakuutta vastaan. Erityisestä syystä takaus voidaan myöntää ilman vakuutta, jos asianomainen ministeriö antaa siihen luvan.

Takauksista peritään takausprovisio.

9 § Taloudelliset toimintaperiaatteet

Takauskeskuksen menot on pitkällä tähtäyksellä katettava toiminnan tuloilla. Takauskeskuksen maksuvalmiuden turvaamiseksi takauskeskuksella on rahasto, jonka kartuttamisesta ja käyttämisestä määrätään ohjesäännössä, sekä tarvittavat valmiusluottojärjestelyt.

10 § Jäsenyhteisöjen vastuu

Jäsenyhteisöt vastaavat yhdessä takauskeskuksen sellaisten menojen ja sitoumusten rahoituksesta, joita ei muuten saada katetuiksi, väestötietolain (507/93) 18 §:ssä tarkoitettua edeltävän vuoden vaihteen asukaslukujen mukaisessa suhteessa.

11 § Takaukseen liittyvät jäsenyhteisöjen vastuujärjestelyt

Takauskeskuksen myöntämän takauksen perusteella syntynyt maksuvelvoite katetaan ensisijaisesti takauskeskuksen rahastosta. Jos rahaston varat eivät riitä velvoitteen kattamiseen, takauskeskuksella on oikeus kattaa velvoite jäsenyhteisöiltä kannettavilla maksuosuuksilla. Maksuosuudet, jotka määräytyvät 10 §:ssä säädettyllä tavalla, vahvistaa hallitus.

Jäsenyhteisölle, joka on suorittanut 1 momentissa tarkoitetun maksuosuuden, on mahdollisimman pian sen jälkeen, kun takauskeskuksella on siihen varoja, palautettava sen suorittama maksuosuus korkolain (633/82) 3 §:n 2 momentin ja 4 §:n mukaisine korkoineen. Palautuksen on tapahduttava viimeistään sen jälkeen, kun takauskeskuksen vahvistettu tilinpäätös osoittaa siihen olevan varoja.

12 § Tilintarkastus ja tilinpäätös

Takauskeskuksen tilien ja hallinnon tarkastuksen suorittaa takauskeskuksen valtuuskunnan kalenterivuodeksi kerrallaan valitsema Keskuskauppakamarin hyväksymä tilintarkastusyhteisö tai julkishallinnon ja -talouden tilintarkastuslautakunnan hyväksymä tilintarkastusyhteisö. Tilintarkastuksessa noudatetaan soveltuvin osin tilintarkastuslain (936/94) säännöksiä.

Takauskeskus laatii tilinpäätöksen kalenterivuositain. Tilinpäätöksen laadinnassa noudatetaan soveltuvin osin kirjanpitolakia ([655/73]). Takauskeskuksen valtuuskunta hyväksyy takauskeskuksen tilinpäätöksen.

13 § Takauskeskustarkastaja

Takauskeskustarkastajaksi määrätään Keskuskauppakamarin tai julkishallinnon ja -talouden tilintarkastuslautakunnan hyväksymä tilintarkastusyhteisö. Takauskeskustarkastajan tehtäviä tilintarkastusyhteisössä hoitavan luonnollisen henkilön tulee olla Keskuskauppakamarin hyväksymä tilintarkastaja (KHT-tilintarkastaja) tai julkishallinnon ja -talouden tilintarkastuslautakunnan hyväksymä tilintarkastaja (JHTT-tilintarkastaja). Takauskeskuksen tilintarkastustehtäviä 12 §:n mukaisesti suorittamaan valittu tilintarkastusyhteisö ei voi toimia samanaikaisesti takauskeskustarkastajana.

Takauskeskustarkastajan on viipymättä ilmoitettava takauskeskuksen hallitukselle ja asianomaiselle ministeriölle takauskeskusta koskevasta seikasta tai päätöksestä, jonka takauskeskustarkastaja on saanut tietoonsa tehtävänsä suorittaessaan ja jonka voidaan katsoa:

- 1) olennaisesti rikkovan takauskeskusta tai sen toimintaa koskevia lakeja, asetuksia tai hallinnollisia määräyksiä;
- 2) vaarantavan takauskeskuksen toiminnan jatkumisen;
- 3) johtavan tilintarkastuskertomuksessa muistutukseen tai tilinpäätöksen vahvistamista koskevan kielteisen lausunnon antamiseen.

14 § Maksujen periminen

Takauskeskuksen myöntämistä takauksista perittävät takausprovisiot ja jäsenyhteisöjen maksuosuudet saadaan ulosottaa ilman tuomiota ja päätöstä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen perimisestä ulosottotoimin annetussa laissa (367/61) säädetään.

15 § Oikaisuvaatimus ja muutoksenhaku (25.4.1997/377)

Jäsenyhteisö voi tehdä valtuuskunnalle oikaisuvaatimuksen jäsenyhteisön maksuosuutta koskevasta hallituksen päätöksestä. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa maksuosuutta koskevan päätöksen tiedoksisaamisesta.

Maksuosuuden oikaisua koskevaan valtuuskunnan päätökseen jäsenyhteisö saa hakea muutosta [Uudenmaan läänin]oikeudelta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Vallituksen sovelletaan, mitä hallintolainkäyttölaissa (586/1996) säädetään. Valituksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta myös Kuntien takauskeskus. (25.4.1997/377)

16 § Esteellisyys ja virkavastuu

Takauskeskuksen luottamushenkilön ja toimihenkilön esteellisyydestä on voimassa, mitä hallintomenettelylaissa (598/82) säädetään virkamiehen esteellisyydestä.

Takauskeskuksen luottamushenkilöt ja toimihenkilöt ovat tässä laissa tarkoitettuja tehtäviä hoitaessaan virkavastuun alaisia.

17 § Salassapitovelvollisuus

17 § on kumottu lailla 21.5.1999/623.

18 § Muiden lakien soveltaminen

Takauskeskuksen toimihenkilöiden palvelussuhteesta ja eläketurvasta on soveltuvin osin voimassa, mitä kunnallisten viranhaltijoiden ja työntekijöiden palvelussuhteesta ja eläketurvasta säädetään.

Takauskeskukseen ei sovelleta luottolaitostoiminnasta annettua lakia (1607/93).

19 § Voimaantulo

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä heinäkuuta 1996.

Valtuuskunta määrätään ensimmäisellä kerralla 30 päivänä syyskuuta 1997 päättäväksi toimikaudeksi. Ennen lain voimaantuloa voidaan ryhtyä lain täytäntöönpanon edellyttämiin toimenpiteisiin.

SISÄLTÖ

| | |
|--------------------------------|----|
| Toimitusjohtajan katsaus | 4 |
| Toimintakertomus | 6 |
| Tuloslaskelma | 12 |
| Tase | 13 |
| Takaukset | 14 |
| Tilintarkastuskertomus | 15 |
| Hallitus | 16 |
| Valtuuskunta | 17 |

INNEHÅLL

| | |
|--|----|
| Verkställande direktörens översikt | 5 |
| Verksamhetsberättelse | 7 |
| Resultaträkning | 12 |
| Balansräkning | 13 |
| Garantier | 14 |
| Revisionsberättelse | 15 |
| Styrelsen | 16 |
| Delegationen | 17 |

TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

Muutokset kansainvälisillä pääoma- ja rahamarkkinoilla olivat kuluneena vuotena merkittävät. Korkotaso laski koko vuoden ja erityisesti syyskuun 11. päivän jälkeen. Kyseisen päivän tapahtumista alkaneen epävarmuuden tilan ja yksityisellä sektorilla tapahtuneiden häiriöiden, joista erikseen mainittakoon Enronin konkurssi, seurauksena rahoittajien varovaisuus kasvoi ja markkinat siirtyivät odottavaan tilaan painottaen sijoituksissaan lyhyttä aikahorisonttia.

Euroon siirtymisen myötä Eurooppaan on muodostumassa uudentyyppiset pitkän rahan markkinat eri EU-valtioiden ryhtyessä entistä aktiivisemmin emittoimaan jopa 30 vuoden kiinteäkorkoisia obligaatiolainoja. On todennäköistä, että tästä kannasta muodostuu uusi eurooppalaisten joukkolainojen benchmark-järjestelmä, johon suomalaista pitkän aikavälin varainhankintaa tullaan vertaamaan.

Yhteisvaluuttaan siirtyminen lisäsi myös edelleen kilpailua suomalaisen kuntasektorin rahoitushuollossa.

Kulunut vuosi oli menestyksellinen kuntien yhteiselle varainhankintajärjestelmälle. Kuntarahoitus Oyj:n ja Kuntien Asuntoluotto Oyj:n fuusion onnistuneen toteuttamisen myötä järjestelmän toimintakyky koheni järjestelmän selkiytyessä takaajan ja yhden luottolaitoksen järjestelmäksi. Järjestelmän selkiytyminen avaa hyvät mahdollisuudet Kuntien takauskeskukselle panostaa jatkossa entistä enemmän lakisääteiseen kuntien yhteisen varainhankinnan kehittämistehtäväänsä. Kehittämissaasteista voidaan mainita kuntasektorin eläke- ja varainhankintajärjestelmien eriyttäminen toisistaan ja esimerkiksi tarve kehittää kiinteäkorkoisia pitkän juoksuajan uusia lainatuotteita kuntasektorin käyttöön.

Kuntien takauskeskus täytti kuluneena vuonna viisi vuotta. Takauskeskuksen toiminnan kehitys on ollut ripeää, sillä ensimmäisen viisivuotiskauden aikana takauskanta kasvoi yli kolmeen miljardiin euroon. Järjestelmän hyödyt ovat levittäytyneet kohtuullisen tasaisesti läpi suomalaisen kuntakentän niin alueellisesti kuin toiminnallisestikin. Kuntien varainhankinnan marginaalit ovat historiansa alhaisimmalla tasolla, ja varojen saatavuus on turvattu. Vaikka takauskeskuksen voi katsoa suoriutuneen tyydyttävästi lakisääteisistä perustehtävistään, ei järjestelmän kehityspotentiaalia ole kuitenkaan vielä täysimääräisesti hyödynnetty, vaan haasteita on jäänyt tulevillekin vuosille.

Tässä yhteydessä onkin syytä kiittää henkilöitä, jotka ovat myötävaikuttaneet takauskeskuksen nykyiseen kehitykseen samalla toivoen myönteistä kehityspanosta jatkossakin.

Helsingissä 4.4.2002
Heikki Niemeläinen
toimitusjohtaja



VERKSTÄLLANDE DIREKTÖRENS ÖVERSIKT



Under det gångna året skedde betydande förändringar på den internationella kapital- och penningmarknaden. Räntenivån sjönk under hela året och särskilt efter den 11 september. Den osäkra situationen som uppstod till följd av händelserna denna dag och på grund av de störningar som inträffade inom företagssektorn, bland vilka särskilt bör nämnas Enrons konkurs, ökade finansiärernas försiktighet och läget på marknaden blev avvaktande och tyngdpunkten lades på placeringar med kort tidshorisont.

Genom övergången till euro håller det på att i Europa bildas nya marknader för långfristiga pengar då olika EU-stater aktivare än tidigare har inlett emissioner av obligationslån med fast ränta med en löptid på upp till hela 30 år. Det är troligt, att av denna stock skapas ett nytt benchmarksystem för nya europeiska masskuldebrev, med vilket den långfristiga medelsanskaffningen kommer att jämföras.

Övergången till en gemensam valuta ökade också ytterligare konkurrensen i fråga om finansieringen av kommunsektorn i Finland.

Det gångna året var framgångsrikt för kommunernas gemensamma medelsanskaffningssystem. Det lyckade genomförandet av fusionen mellan Kommunfinans Abp och Kommunernas Bostadskredit Abp medförde, att verksamhetskapaciteten för funktionen ökades, då systemet blev klarare i form en garant och ett kreditinstitut. Ett mera specierat system öppnar goda möjligheter för Kommunernas garanticentral att i fortsättningen mera än tidigare inrikta sig på sin lagstadgad uppgift att utveckla kommunernas gemensamma medelsanskaffning. Bland de utvecklingsprojekt som är aktuella, kan nämnas att kommunsektorns pensionssystem och medelsanskaffningssystem skall skärskiljas från varandra. Dessutom kan nämnas behovet av att utveckla nya låneprodukter med fast ränta och lång löptid för kommunsektorns behov.

Kommunernas garanticentral fyllde fem år under det gångna året. Utvecklingen för garanticentralens verksamhet har varit snabb, eftersom under de första fem åren växte garantistocken till över tre miljarder euro. Nyttan av systemet har spritt sig relativt jämt till kommunerna i Finland, både regionalt och även funktionellt. Marginalerna för kommunernas medelsanskaffning ligger på den lägsta nivån i deras historia och tillgången till kapital är tryggad. Även om det kan anses, att garanticentralen har mycket bra klarat av sina lagstadgade grunduppgifter, har utvecklingspotentialen hos systemen ännu inte utnyttjats till fullo. Därför finns det flera utmaningar också för kommande år.

I detta sammanhang är det åter skäl att tacka alla dem som har bidragit till garanticentralens nuvarande utveckling och samtidigt önska att ni alla positivt bidrar till fortsatta satsningar i framtiden.

Helsingfors den 4 april 2002
Heikki Niemeläinen
Verkställande direktör



KERTOMUS VUODEN 2001 TOIMINNASTA

Lainsäädäntö ja jäsenyhteisöt

Laki Kuntien takauskeskuksesta hyväksyttiin eduskunnassa 18.6.1996. Laki (487/1996) tuli voimaan 1.7.1996. Lain mukaan takauskeskuksen tarkoituksena on turvata kuntien yhteinen varainhankinta ja kehittää sitä. Tarkoituksen toteuttamiseksi takauskeskus voi myöntää takauksia kuntien suoraan tai välillisesti omistamien tai kuntien määräämisvallassa olevien luottolaitosten sellaiselle varainhankinnalle, jota käytetään antolainaukseen kunnille ja kuntayhtymille sekä kuntien kokonaan omistamille tai niiden määräämisvallassa oleville yhteisöille.

Toimintavuonna 2001 lain vaatimukset täyttäviä luottolaitoksia oli Kuntarahoitus Oyj ja Kuntien Asuntoluotto Oyj, jotka yhdistivät toimintansa kombinaatiofuusiolla 1.5.2001 jatkaen toiminimellä Kuntarahoitus Oyj.

Eduskunta muutti lakia Kuntien takauskeskuksesta 25.4.1997. Muutettu laki tuli voimaan 1.5.1997. Lainmuutoksen jälkeen takauskeskus voi myöntää takauksia myös luotto-

laitoksen sellaiselle varainhankinnalle, jota käytetään antolainaukseen valtion viranomaisten nimeämille asuntojen vuokraamista tai tuottamista ja ylläpitoa sosiaalisin perustein harjoittaville yhteisöille tai niiden määräämisvallassa oleville yhteisöille.

Takauskeskuslain nojalla kunnilla oli mahdollisuus olla liittymättä takauskeskuksen jäsenyhteisöksi ilmoittamalla siitä sisäasianministeriöön 30.9.1996 mennessä. Kielteisen päätöksen teki 15 kuntaa, joiden yhteenlaskettu asukasluvu on hieman alle 60 000. Kuntien takauskeskuksen jäsenyhteisöinä oli toimintavuonna 417 kuntaa, joiden yhteenlaskettu asukasluvu edustaa noin 98,4 prosenttia koko Suomen asukasluvusta. Ahvenanmaan kunnat eivät ole takauskeskuksen jäsenyhteisöjä.

>>>



BERÄTTELSE ÖVER VERKSAMHETEN ÅR 2001

Lagstiftning och medlemssamfund

Lagen om Kommunernas garanticentral (487/1996) godkändes av riksdagen 18.6.1996 och trädde i kraft 1.7.1996. Enligt lagen är garanticentralens syfte att trygga och utveckla en gemensam medelsanskaffning för kommunerna. För att nå detta syfte kan garanticentralen bevilja garantier för sådan medelsanskaffning till kreditinstitut som direkt eller indirekt ägs av kommunerna eller lyder under kommunernas bestämmanderätt att medlen lånas ut till kommuner och samkommuner samt sammanslutningar som helt ägs av kommunerna eller helt lyder under deras bestämmanderätt.

Under verksamhetsåret 2001 uppfylldes de krav som lagen uppställer av Kommunfinans Abp och Kommunernas Bostadskredit Abp vilka sammanslogs i en kombinationsfusion 1.5.2001 och fortsätter verksamheten under namnet Kommunfinans Abp.

Lagen om Kommunernas garanticentral ändrades av riksdagen 25.4.1997 och lagändringen trädde i kraft 1.5.1997. Efter lagändringen kan garanticentralen bevilja kreditinstitut garantier också för sådan medelsanskaffning som används för utlåning till sammanslutningar som anges av statliga myndigheter och som hyr ut eller producerar och håller bostäder på sociala grunder, eller till sammanslutningar som lyder under sådana sammanslutningars bestämmanderätt.

Med stöd av lagen om garanticentralen hade kommunerna möjlighet att avstå från att inträda som medlemssamfund genom att meddela inrikesministeriet om detta senast 30.9.1996. Femton kommuner med ett sammanlagt invånarantal på något under 60 000 avböjde. Under verksamhetsåret hade garanticentralen 417 medlemskommuner vilkas sammanlagt invånarantal utgör cirka 98,4 procent av invånarna i hela Finland. Kommunerna på Åland är inte medlemssamfund i garanticentralen.

>>>

Takauskeskuksen strategia

Vuonna 2001 takauskeskus tuli toimineeksi viisi vuotta. Ensimmäisen viisivuotiskauden aikana takauskanta kasvoi noin kolmeen miljardiin euroon, ja takaustoiminnan piirissä olevat luottolaitokset fuusioituivat. Takauskeskus katsoi perustelluksi tiivistää ensimmäisen viisivuotiskauden perusteella muodostuneet näkemykset takauskeskuksen strategiaksi, jonka valtuuskunta hyväksyi kokouksessaan 8.5.2001.

Kuntien takauskeskuksen strategia

1. Strateginen linjaus

Kuntien takauskeskuksen ohjesäännön mukaan valtuuskunta päättää takauskeskuksen toiminnan ja talouden keskeisistä tavoitteista. Tavoitteet, arvot ja ohjaukseen yhdessä muodostavat takauskeskuksen strategian.

Laissa mainittu kuntien varainhankinnan *turvaamistehtävä* edellyttää, että kunnille rahoitusta takauskeskuksen takaamista varoista välittävä luottolaitos on kuntien määräämisvallassa, vakavarainen, maksukykyinen ja kansainvälisten pääoma- ja rahamarkkinoiden toimintaa ajatellen riittävän suuri ja monipuolinen. Laissa mainittu *kehittämistehtävä* edellyttää, että takauskeskuslaissa mainituille luotonsaajille on tarjolla joko takaustoiminnan piiristä tai sen ulkopuolelta tasapuolisesti, kattavasti, edustuksellisesti ja kilpailullisesti rahoitustuotteita, jotka on hinnoiteltu luotonsaajien hyvän luottokelpoisuuden mukaan, jolloin myös takauskeskuksen myöntämistä takauksista ja saaduista vakuuksista muodostuva salkku on tasapainoinen.

Takauskeskuksen arvoja ovat luotettavuus, turvallisuus ja avoimuus.

2. Strateginen ohjaus

Strateginen ohjaus perustuu takauspäätösten ehtoihin ja hinnoitteluun. Perustason ylittäviä provisioita takauskeskus voi periä vakuussalkun laadun heikentyessä tai muun hallituksen erikseen harkitseman seikan perusteella.

Takaus- ja vakuussalkkua takauskeskus arvioi tavanomaisen riskien hajauttamisen ja suojautumisperiaatteiden näkökulmista.

Hallinto ja henkilöstö

Kuntien takauskeskuksella on lain mukaan valtuuskunta, jossa on vähintään 10 tai enintään 15 jäsentä ja jokaisella heistä on henkilökohtainen varajäsen. Sisäasiainministeriö määräsi 15.9.1997 Kuntien takauskeskuksen valtuuskuntaan 15 jäsentä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä toimikaudelle 1.10.1997–30.9.2001. Valtuuskunta valitsi keskuudestaan puheenjohtajaksi rahoitusjohtaja Reino Ruuskasen Vantaalta ja varapuheenjohtajiksi toimitusjohtaja Antti Hietaniemen



Perhosta ja talouspäällikkö Raija Rönkä-Niemisen Lohjalta. Toimikautensa 30.9.2001 päättänyt valtuuskunta kokoontui toimintavuonna kaksi kertaa.

Sisäasiainministeriö määräsi 27.9.2001 Kuntien takauskeskukselle valtuuskunnan toimikaudeksi 1.10.2001–30.9.2005. Valtuuskunta valitsi keskuudestaan puheenjohtajaksi toiminnanjohtaja Jari Blomin Jyväskylästä ja varapuheenjohtajiksi kunnanjohtaja Jussi Huttusen Leppävirralta ja talouspäällikkö Raija Rönkä-Niemisen Lohjalta. Uusi valtuuskunta kokoontui toimintavuonna kerran.

Takauskeskuslain mukaan takauskeskuksella on hallitus, joka vastaa takauskeskuksen hallinnosta, takausten myöntämisestä ja valtuuskunnan päätösten valmistelusta ja toimeenpanosta. Valtuuskunta valitsi kokouksessaan 23.11.1999 takauskeskukselle hallituksen toimikaudeksi 1.1.2000–31.12.2001. Hallituksen jäseniä olivat vuonna 2001 seuraavat henkilöt:

- rehtori **Irja Ansalehto-Salmi**, Vantaa
- kunnanjohtaja **Jussi Huttunen**, Leppävirta
- kaupunginjohtaja **Marketta Kokkonen**, Espoo
- kaupunginjohtaja **Erkki Kukkonen**, Järvenpää
- yhteiskuntatieteiden tohtori **Heikki Niemeläinen**, Joensuu (8.5.2001 saakka)
- kaupunkirakennepuoluejohtaja **Markku Pietarila**, Kemi
- toimialarehtori **Marja-Liisa Vesterinen**, Lappeenranta

Hallitus valitsi keskuudestaan puheenjohtajaksi kaupunginjohtaja Marketta Kokkonen ja varapuheenjohtajaksi kaupunginjohtaja Erkki Kukkonen.

Takauskeskuksen toimitusjohtajana toimi 31.3. 2001 saakka Ari Huotari, joka toimi samanaikaisesti Kuntien eläkevakuutuksen sijoitusjohtajana. 1.4.2001 alkaen toimitusjohtajana toimi Heikki Niemeläinen, joka toimi samanaikaisesti

>>>

Garanticentralens strategi

År 2001 hade garanticentralen verkat i fem år. Under den första femårsperioden ökade garantistocken till cirka 3 miljarder euro och de kreditinstitut som föll inom ramen för garantiverksamheten fusionerades. Garanticentralen ansåg det vara skäl att sammanfatta erfarenheterna från den första femårsperioden till en strategi för garanticentralen. Delegationen godkände strategin vid sitt möte 8.5.2001.

Kommunernas garanticentralens strategi

1. Strategiska riktlinjer

Enligt reglementet för Kommunernas garanticentral bestämmer delegationen om de centrala målen för verksamheten och ekonomin. Målen, värderingarna och styrsätten bildar tillsammans garanticentralens strategi.

Den i lagen nämnda *uppgiften att trygga* medelskaffningen till kommunerna förutsätter att det kreditinstitut, som förmedlar av garanticentralen garanterad medel till kommuner, lyder under kommunernas bestämmanderätt, är solid, solvent samt tillräckligt stort och mångsidigt för verksamhet på internationella kapital- och penningmarknader. Den i lagen nämnda *utvecklingsuppgiften* förutsätter att de kredittagare som avses i lagen om garanticentralen kan antingen inom eller utanför garantiverksamheten jämbördigt, vältäckande, representativt och konkurrenskraftigt välja finansieringsprodukter som prissatts enligt kredittagarnas goda kreditvärdighet varvid också portföljen med de av garanticentralen beviljade garantierna samt ställda säkerheterna är i jämvikt.

Garanticentralens värderingar är pålitlighet, trygghet och öppenhet.

2. Strategisk styrning

Den strategiska styrningen baserar sig på villkoren och prissättningen för garantibesluten. Provisioner som överstiger grundnivån kan garanticentralen debitera när säkerhetsportföljens kvalitet försvagas eller på grund av någon annan omständighet som styrelsen särskilt anser.

Garanticentralen värderar garanti- och säkerhetsportföljen på normalt sätt enligt principerna för riskspridning och gardering.

Administration och personal

Kommunernas garanticentral har enligt lagen en delegation med minst 10 eller högst 15 ledamöter, samt var och en av dem en personlig ersättare. Inrikesministeriet förordnade 15.9.1997 till Kommunernas garanticentralens delegation 15 ledamöter jämte personliga ersätter för verksamhetsperioden 1.10.1997–30.9.2001. Delegationen valde inom sig till ordförande finansdirektör Reino Ruuskanen från Vanda samt till



vice ordförande verkställande direktör Antti Hietaniemi från Perho och ekonomichef Raija Rönkä-Nieminen från Lojo. Delegationen som avslutade sin verksamhetsperiod 30.9.2001 sammanträdde två gånger under verksamhetsåret.

Inrikesministeriet förordnade 27.9.2001 till Kommunernas garanticentral en delegation för verksamhetsperioden 1.10.2001–30.9.2005. Delegationen valde inom sig till ordförande verksamhetsledare Jari Blom från Jyväskylä samt till vice ordförande kommundirektör Jussi Huttunen från Leppävirta och ekonomichef Raija Rönkä-Nieminen från Lojo. Den nya delegationen sammanträdde en gång under verksamhetsåret.

Enligt lagen om garanticentralen har garanticentralen en styrelse som svarar för garanticentralens förvaltning, för beviljandet av garantier samt för beredningen och verkställandet av delegationens beslut. Delegationen valde vid sitt möte 23.11.1999 styrelsen för garanticentralen för mandatperioden 1.1.2000–31.12.2001. Följande personer var ledamöter i styrelsen år 2001:

- rektor **Irja Ansahto-Salmi**, Vanda
- kommundirektör **Jussi Huttunen**, Leppävirta
- stadsdirektör **Marketta Kokkonen**, Esbo
- stadsdirektör **Erkki Kukkonen**, Träskända
- doktorn i samhällsvetenskaper **Heikki Niemeläinen**, Joensuu (till 8.5.2001)
- samhällsbyggnadsdirektör **Markku Pietarila**, Kemi
- rektor **Marja-Liisa Vesterinen**, Villmanstrand

Styrelsen valde inom sig stadsdirektör Marketta Kokkonen till ordförande och stadsdirektör Erkki Kukkonen till vice ordförande.

Ari Huotari var verkställande direktör för garanticentralen till 31.3.2001 och samtidigt investeringsdirektör för Kommunernas pensionsförsäkring. Från 1.4.2001 fungerade >>>

myös Joensuun yliopiston palveluksessa. Tilikauden aikana takauskeskuksen palveluksessa oli 30.9.2001 saakka kokoaikaisena toimihenkilönä Lia Holmström ja 2.9.2001 alkaen Tuukka Salminen toimistopäällikön nimikkeellä.

Tarkastustoiminta ja valvonta

Valtuuskunta valitsee takauskeskuksen tilien ja hallinnon tarkastusta suorittamaan kalenterivuodeksi kerrallaan Keskuskauppakamarin hyväksymän tilintarkastusyhteisön tai julkishallinnon ja -talouden tilintarkastuslautakunnan hyväksymän tilintarkastusyhteisön. Vuonna 2001 takauskeskuksen tilintarkastusyhteisönä toimi Arthur Andersen Oy, jonka valtuuskunta valitsi myös jatkamaan vuonna 2002.

Takauskeskuksen toimintaa valvoo takauskeskustarkastaja, jonka sisäasiainministeriö määrää takauskeskuksen hallituksen esityksestä. Vuonna 2001 takauskeskustarkastajana toimi Tuokko Deloitte & Touche Oy, jonka sisäasiainministeriö määräsi jatkamaan tehtävässä myös vuonna 2002.

Takaustoiminta ja talous

Vuoden 2001 lopussa uudella Kuntarahoitus Oyj:llä oli Kuntien Asuntoluotolle myönnettyillä takauksilla toteutettua varainhankintaa 1.079,6 miljoonaa euroa ja vanhalle Kuntarahoitus Oyj:lle myönnettyillä takauksilla toteutettua varainhankintaa 1.745,8 miljoonaa euroa.

Uusia takauslimiittejä myönnettiin Kuntarahoitus Oyj:n varainhankinnalle kotimaiseen velkasitoumusohjelmaan 500 miljoonaa euroa, kuntien velkasitoumusohjelmaan 300 miljoonaa euroa ja kansainväliseen velkasitoumusohjelmaan 1000 miljoonaa euroa. Lisäksi Kuntarahoitus Oyj:llä oli käytössä edelleen takauslimiitit Euroopan Investointipankissa ja Euroopan Neuvoston Kehityspankissa. Uusi Kuntarahoitus Oyj teki uutta varainhankintaa toimintavuonna 338,5 miljoonaa euroa.

Myönnettyistä takauksista tuloutui vuodelle 2001 takausprovisioita yhteensä 1.223.461,15 euroa. Muita tuottoja oli 57.951,16 euroa. Takauskeskuksen hallintokulut olivat yhteensä 549.567,66 euroa, joka jakaantui henkilöstökuluihin 254.577,41 euroa, muihin kuluihin 286.963,07 euroa ja poistoihin 8.027,18 euroa. Tuottojen ja hallintokulujen erotus on maksukate, joka oli tilivuonna 731.844,65 euroa.

Vuonna 2001 ei maksettu takauskorvauksia eikä muita korvauskuluja. Vastaavasti takaisinperintätuottoja ei peritty, joten tilivuonna maksukate ja toimintakate olivat yhtä suuret, eli 731.844,65 euroa. Takauskeskuksen toiminnan luonne huomioon ottaen on todennäköistä, että tulevaisuudessakin maksu- ja toimintakatteet tulevat olemaan samansuuruiset.

Toimintakate siirrettiin kokonaisuudessaan rahastoon. Näin ollen rahaston kokonaismäärä oli 2.096.936,37 euroa 31.12.2001.

Kuntien eläkevakuutuksella ja takauskeskuksella on voimassaoleva sopimus takauskeskuksen kassatilanteen turvaamiseksi. Sopimuksen mukaan Kuntien eläkevakuutus turvaa takauskeskuksen maksuvalmiuden 50,5 miljoonaan euroon asti.

Tulevaisuuden näkymät

Kuntien yhteinen varainhankintajärjestelmä on saavuttanut vakiintuneen aseman pääoma- ja rahamarkkinoilla. Yhteisvaluutta euroon siirtymisen myötä kilpailu markkinoilla kiristyneenä edelleen uusien toimijoiden aktivoituessa kuntasektorin rahoitushuollossa. Myös pääomien välittämisen meka-



nismeissa voi tapahtua muutoksia ja ne voivat painottua uudelleen, kun uusi kustannustehokas informaatioteknologia otetaan laajasti käyttöön kuntien pääomahuollossa.

Takauskeskuksen perustoiminta kuitenkin jatkunee ennallaan, koska yhteisen varainhankintajärjestelmän taustalla on yhtäältä kuntien hyvä luottokelpoisuus ja hyvin hoidetut kuntataloudet, ja toisaalta järjestelmään on sitoutunut merkittävä kuntasektorin pääoma- ja rahoitushuoltoa koskeva asiantuntemus. Näiden tekijöiden vuoksi Kuntien takauskeskuksella on jatkossakin hyvät edellytykset suoriutua menestyksellisesti perustehtävästään, kuntien yhteisen varainhankintajärjestelmän turvaamisesta ja kehittämisestä.

Heikki Niemeläinen som verkställande direktör och var samtidigt verksam vid Joensuu universitet. Under räkenskapsperioden arbetade Lia Holmström som heltidsanställd tjänsteman till 30.9.2001. Tuukka Salminen tjänstgjorde som byråchef från 2.9.2001.

Revision och tillsyn

Granskningen av garanticentralens räkenskaper och förvaltning utförs av en av Centralhandelskammaren eller revisionsnämnden för den offentliga förvaltningen och ekonomin godkänd revisionsanslutning som garanti-



centralens delegation utser för ett kalenderår i sänder. År 2001 fungerade Arthur Andersen Oy som garanticentralens revisionsanslutning och valdes att fortsätta också år 2002.

Garanticentralens verksamhet övervakas av en garanticentralinspektör som förordnas av inrikesministeriet på framställan av garanticentralens styrelse. År 2001 fungerade Tuokko Deloitte & Touche Oy som garanticentralinspektör och förordnades av inrikesministeriet att fortsätta också år 2002.

Garantiverksamhet och ekonomi

I slutet av år 2001 hade det nya bolaget Kommunfinans Abp skaffat medel för 1.079,6 miljoner euro med de garantier som beviljats f.d. Kommunernas Bostadskredit Abp och för 1.745,8 miljoner euro med de garantier som beviljats f.d. Kommunfinans Abp.

Kommunfinans Abp beviljades nya garantilimiten på 500 miljoner euro för medelsanskaffning till ett inhemskt skuld-

förbindelseprogram, 300 miljoner euro till kommunernas skuldförbindelseprogram och 1000 miljoner euro till ett internationellt skuldförbindelseprogram. Dessutom hade Kommunfinans Abp fortfarande till sitt förfogande garantilimiten i Europeiska Investeringsbanken och i Europarådets Utvecklingsbank. Det nya Kommunfinans Abp anskaffade under verksamhetsåret nya medel för 338,5 miljoner euro.

Av de beviljade garantier intäktsfördes i borgensprovisioner sammanlagt 1.223.461,15 euro år 2001. De övriga intäkterna uppgick till 57.951,16 euro. Garanticentralens administrationskostnader uppgick till sammanlagt 549.567,66 euro varav 254.577,41 euro var personalkostnader, 286.963,07 euro övriga kostnader och 8.027,18 euro avskrivningar. Skillnaden mellan intäkterna och administrationskostnaderna utgör avgiftsbidraget, som under räkenskapsåret var 731.844,65 euro.

Under 2001 utbetalades inga borgensersättningar eller andra ersättningskostnader. Några intäkter av återindrivning debiterades inte heller; avgiftsbidraget och verksamhetsbidraget var alltså lika stora under räkenskapsåret, dvs. 731.844,65 euro. Med beaktande av karaktären av garanticentralens verksamhet är det sannolikt att avgifts- och verksamhetsbidrag också i framtiden kommer att vara lika stora.

Verksamhetsbidraget överfördes i sin helhet till fonden. Därmed uppgick fonden till sammanlagt 2.096.936,37 euro 31.12.2001.

Kommunernas pensionsförsäkring och garanticentralen har ett gällande avtal för att trygga garanticentralens kassasituation. Enligt avtalet tryggar Kommunernas pensionsförsäkring garanticentralens likviditet upp till 50,5 miljoner euro.

Framtidsutsikter

Kommunernas gemensamma medelsanskaffningssystem har uppnått en stabil position på kapital- och penningmarknaderna. Efter övergången till euro är det troligt att konkurrensen ytterligare tilltar på marknaden när nya finansiella aktörer framträder för kommunsektorn. Det kan också ske ändringar i mekanismerna för förmedling av kapital, och tyngdpunkterna kan ändras när kommunerna i sin kapitalförsörjning i större utsträckning börjar utnyttja ny, kostnads-effektiv informationsteknologi.

Garanticentralens basverksamhet torde i alla fall fortsätta såsom hittills eftersom det gemensamma medelsanskaffningssystemet grundar sig å ena sidan på kommunernas goda kreditvärdighet och välskötta ekonomi, å andra sidan på en betydande specialkunskap om kommunsektorns kapitalförsörjning och finansiering. Tack vare dessa faktorer har Kommunernas garanticentral också i fortsättningen goda förutsättningar att framgångsrikt klara av sin basuppgift: att trygga och utveckla det gemensamma medelsanskaffningssystemet för kommunerna.

TULOSLASKELMA

1.1.-31.12.2001

RESULTATRÄKNING

Euro

| | 1.1.-31.12.2001 | 1.1.-31.12.2000 | |
|-------------------------|--------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Tuotot | | | Intäkter |
| Takausprovisiot | 1 223 461,15 | 1 134 372,82 | Borgensprovisioner |
| Korkotuotot | 57 951,16 | 28 997,59 | Ränteintäkter |
| Tuotot yhteensä | 1 281 412,31 | 1 163 370,41 | Intäkter totalt |
| Kulut | | | Kostnader |
| Henkilöstökulut | -254 577,41 | -189 590,34 | Personalkostnader |
| Muut kulut | -286 963,07 | -274 626,15 | Övriga kostnader |
| Poistot | -8 027,18 | -5 958,57 | Avskrivningar |
| Kulut yhteensä | -549 567,66 | -470 175,06 | Kostnader totalt |
| Maksukate | 731 844,65 | 693 195,35 | Avgiftsbidrag |
| Muut erät | | | Övriga poster |
| Takauskorvaukset | 0,00 | 0,00 | Borgensersättningar |
| Takaisinperintätuotot | 0,00 | 0,00 | Intäkter av återindrivning |
| Muut erät yhteensä | 0,00 | 0,00 | Övriga poster totalt |
| Toimintakate | 731 844,65 | 693 195,35 | Verksamhetsbidrag |
| Rahastosiirto | -731 844,65 | -693 195,35 | Fondöverföringar |
| Tilikauden tulos | 0,00 | 0,00 | Räkenskapsperiodens resultat |

TASE

31.12.2001

BALANSRÄKNING

Euro

| Vastaavaa | 31.12.2001 | 31.12.2000 | Aktiva |
|-------------------------|--------------|------------|--------------------------|
| Rahoitusomaisuus | | | Finansieringstillgångar |
| Rahat ja pankkisaamiset | 71 912,10 | 168 241,55 | Kassa och bankfordringar |
| Siirtosaamiset | 334 385,63 | 347 771,41 | Resultatregleringar |
| Sijoitusomaisuus | 1 679 011,48 | 899 759,08 | Placeringstillgångar |
| Käyttöomaisuus | 34 306,83 | 28 192,69 | Anläggningstillgångar |

| | | | |
|---------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| Vastaavaa yhteensä | 2 119 616,04 | 1 443 964,73 | Aktiva totalt |
|---------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|

| Vastattavaa | | | Passiva |
|-----------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|
| Lyhytaikainen vieras pääoma | | | Kortfristig främmande kapital |
| Ostovelat | 4 411,52 | 27 361,96 | Leverantörsskulder |
| Siirtovelat | 18 268,15 | 51 510,99 | Resultatregleringar |
| Rahasto | 2 096 936,37 | 1 365 091,78 | Fond |

| | | | |
|-----------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Vastattavaa yhteensä | 2 119 616,04 | 1 443 964,73 | Passiva totalt |
|-----------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|

Uusia takausliimittejä myönnettiin 1.1.–31.12.2001 yhteensä 1 800,0 miljoonaa euroa.

Takauksia oli käytössä 31.12.2001 yhteensä 3 163,9 miljoonaa euroa.

1.1.–31.12.2001 beviljades nya garantilimiter för totalt 1 800,0 miljoner euro.

31.12.2001 fanns det gällande garantier för totalt 3 163,9 miljoner euro.

Helsingissä 8. päivänä helmikuuta 2002 • Helsingfors den 8 februari 2002

KUNTIEN TAKAUSKESKUS • KOMMUNERNAS GARANTICENTRAL

Jorma Seppänen

hallituksen puheenjohtaja
styrelseordförande

Irja Ansalehto-Salmi

hallituksen jäsen, styrelseledamot

Pirkko Janhunen

hallituksen jäsen, styrelseledamot

Markku Pietarila

hallituksen jäsen, styrelseledamot

Tilinpäätös on laadittu hyvän kirjanpitolavan mukaisesti. Suoritusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Raimo Liikkanen

hallituksen varapuheenjohtaja
styrelsens vice ordförande

Maija-Liisa Havia

hallituksen jäsen, styrelseledamot

Asko Koskinen

hallituksen jäsen, styrelseledamot

Heikki Niemeläinen

toimitusjohtaja, verkställande direktör

Bokslutet har uppgjorts enligt god bokförings-sed. Över den utförda revisionen har i dag avgivits revisionsberättelse.

Helsinki 8.2.2002, Helsingfors den 8 februari 2002

Arthur Andersen Oy Ab

KHT-yhteisö, CGR-sammanslutning

Jarmo Lohi, KHT, JHTT, CGR, OFR

**TAKAUKSET
GARANTIER**

31.12.2001

Miljoonaa euroa

Miljoner euro

| | Myönnettyt takaukset Beviljade garantier | Käytetty 31.12.2001 Utnyttjade 31.12.2001 | |
|--|---|--|---|
| Kuntarahoitus Oyj (-30.4.2001) | | | Kommunfinans Abp (-30.4.2001) |
| Kotimainen velkaohjelma | 800,0 | 257,6 | Inhemskt skuldförbindelseprogram |
| EMTN-ohjelma | 2 000,0 | 1 209,6 | EMTN-program |
| Muut takaukset | 750,0 | 278,6 | Övriga garantier |
| Yhteensä | 3 550,0 | 1 745,8 | Totalt |
| Kuntien Asuntoluotto Oyj (-30.4.2001) | | | Kommunernas Bostadskredit Abp (-30.4.2001) |
| Joukkovelkakirjalaina 1997/II | 168,2 | 21,9 | Masskuldebrevslån 1997/II |
| Joukkovelkakirjaohjelma | 168,2 | 13,4 | Masskuldebrevsprogram |
| EMTN-ohjelma | 1 500,0 | 1 028,2 | EMTN-program |
| Muut takaukset | 400,0 | 16,1 | Övriga garantier |
| Yhteensä | 2 236,4 | 1 079,6 | Totalt |
| Kuntarahoitus Oyj (1.5.2001-) | | | Kommunfinans Abp (1.5.2001-) |
| EMTN-ohjelma | 1 000,0 | 22,5 | EMTN-program |
| Treasury Bill -ohjelma (KVS) | 300,0 | 187,5 | Treasury Bill -program (KVS) |
| Kotimainen velkaohjelma | 500,0 | 53,5 | Inhemskt skuldförbindelseprogram |
| Muut takaukset * | | 75,0 | Övriga garantier* |
| Maksuvalmiusluottolimiitti | 100,0 | 0,0 | Likviditetskreditlimit |
| Yhteensä | 1 900,0 | 338,5 | Totalt |
| Yhteensä | 7 686,4 | 3 163,9 | Totalt |

*Kuntarahoitus Oyj:n (-30.4.2001) Euroopan Investointipankkia ja Euroopan Neuvoston Kehityspankkia koskevat luottolimiitit.

*Kommunfinans Abp:s (-30.4.2001) kreditlimiter hos Europeiska Investeringsbanken och Europarådets Utvecklingsbank.

Tilintarkastuskertomus

Kuntien takauskeskuksen valtuuskunnalle

Olemme tarkastaneet Kuntien takauskeskuksen kirjanpidon, tilinpäätöksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1.–31.12.2001. Hallituksen ja toimitusjohtajan laatima tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen, tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot. Suorittamamme tarkastuksen perusteella annamme lausunnon tilinpäätöksestä ja hallinnosta.

Tilintarkastus on suoritettu hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Kirjanpitoa sekä tilinpäätöksen laatimisperiaatteita, sisältöä ja esittämistapaa on tällöin tarkastettu riittävässä laajuudessa sen toteamiseksi, ettei tilinpäätös sisällä olennaisia virheitä tai puutteita. Hallinnon tarkastuksessa on selvitetty hallituksen jäsenten sekä toimitusjohtajan toiminnan lainmukaisuutta Kuntien takauskeskuksesta annetun lain säännösten perusteella.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös on laadittu soveltuvien osin kirjanpitolakia noudattaen.

Tilinpäätös antaa kirjanpitolaissa tarkoitetulla tavalla oikeat ja riittävät tiedot laitoksen toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tilinpäätös voidaan hyväksyä sekä vastuuvapaus myöntää hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tarkastamaltamme tilikaudelta.

Revisionsberättelse

Till Kommunernas garanticentrals delegation

Vi har granskat Kommunernas garanticentrals bokföring, bokslut och förvaltning för 1.1.–31.12.2001. Bokslutet, som avlåtits av styrelsen och verkställande direktören omfattar verksamhetsberättelsen, resulträkningen, balansräkningen och bilagan till bokslutet. Efter utförd granskning avger vi vårt utlåtande om bokslutet och förvaltning.

Granskningen har utförts enligt god revisionsred. Bokföringen, redovisningsprinciperna, innehållet i bokslutet och bokslutspresentationen har härvid granskats i tillräcklig omfattning för att få bekräftat att bokslutet inte innehåller väsentliga fel eller brister. I förvaltningsrevisionen har vi granskat att styrelsen och verkställande direktören handhaft förvaltningen av anstaltens angelägenheter i enlighet med stadgandena i lagen om Kommunernas garanticentral.

Såsom vårt utlåtande framför vi att bokslutet till tillämpliga delar är uppgjort enligt bokföringslagen.

Bokslutet ger på sätt som avses i bokföringslagen riktiga och tillräckliga uppgifter om resultatet av anstaltens verksamhet och dess ekonomiska ställning. Bokslutet kan fastställas och medlemmarna i styrelsen samt verkställande direktören kan beviljas ansvarsfrihet för den av oss granskade räkenskapsperioden.

Helsingissä 8. päivänä helmikuuta 2002

Helsingfors den 8 februari 2002

ARTHUR ANDERSEN OY
KHT-yhteisö
ARTHUR ANDERSEN AB
CGR-sammanslutning

Jarmo Lohi
KHT, JHTT
CGR, OFR

HALLITUS 1.1.2002

STYRELSEN 1.1.2002



Puheenjohtaja
Ordförande
Jorma Seppänen,
Kaupunkineuvos, Nurmijärvi
Stadsråd, Nurmijärvi
(edessä keskellä, mellerst i främre rad)

Varapuheenjohtaja
Vice ordförande
Raimo Liikkanen
Kunnanjohtaja, Luumäki
Kommundirektör, Luumäki
(takana oikealla, bakre rad på höger)

Muut jäsenet (takana vasemmalta)
Övriga ledamöter (bakre rad från vänster)

Pirkko Janhunen
Taluspäällikkö, Varkaus
Ekonomichef, Varkaus
Asko Koskinen
Toimitusjohtaja, Tampere
Verkställande direktör, Tammerfors

Markku Pietarila
Kaupunkirakennejohtaja, Kemi
Samhällsbyggnadsdirektör, Kemi

(edessä vasemmalta)
(främre rad från vänster)

Maija-Liisa Havia
Rahoitusjohtaja, Jyväskylä
Finansdirektör, Jyväskylä

Irja Ansalehto-Salmi
Rehtori, Vantaa
Rektor, Vanda

Valtuuskunta

Puheenjohtaja
Toiminnanjohtaja
Jari Blom
Jyväskylä

Henkilökohtainen varajäsen
Sairaanhoitaja
Marja-Leena Korpimäki
Kauhava

Varapuheenjohtaja
Kunnanjohtaja
Jussi Huttunen
Leppävirta

Henkilökohtainen varajäsen
Talousjohtaja
Asta Tolonen
Suomussalmi

Varapuheenjohtaja
Talouspäälikkö
Raija Rönkä-Nieminen
Lohja

Henkilökohtainen varajäsen
Talousjohtaja
Pekka Heikkinen
Tuusula

Delegationen

Ordförande
Verksamhetsledare
Jari Blom
Jyväskylä

Personlig ersättare
Sjuksköterska
Marja-Leena Korpimäki
Kauhava

Vice ordförande
Kommundirektör
Jussi Huttunen
Leppävirta

Personlig ersättare
Ekonomidirektör
Asta Tolonen
Suomussalmi

Vice ordförande
Ekonomichef
Raija Rönkä-Nieminen
Lojo

Personlig ersättare
Ekonomidirektör
Pekka Heikkinen
Tusby

Muut jäsenet

Henkilökohtaiset varajäsenet

Kunnanjohtaja
Aulikki Heinonen
Muonio

Maanmittausinsinööri, AMK
Alpo Puusaari
Himanka

Tietohallintopäälikkö
Leena Koponen
Muurame

Agrologi
Asko Meski
Orimattila

Konttorinjohtaja
Jouko Sallisalminen
Orivesi

Lääke-edustaja
Hannele Tanner-Penttilä
Aura

Asentaja
Rainer Berg
Lapua

Kehitysjohtaja
Annina Lehtiö-Vainio
Turku

Ekonomisti
Pirkko Miikkulainen
Helsinki

Yhteyspäälikkö
Raimo Korjus
Kotka

Rahoitusjohtaja
Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi
Pori

Maanmittausinsinööri
Markku Harju
Kemijärvi

Kaupunginjohtaja
Aimo Ahti
Kouvola

Kasvatustieteiden maisteri
Tuula Rasimus
Savonlinna

Toimitusjohtaja
Pentti Kivinen
Helsinki

Vakuutusmeklari
Mia Sillanpää
Hattula

Sairaanhoitaja
Sinikka Poskiparta
Imatra

Kunnanjohtaja
Tuomo Tegelsten
Masku

MMM, Agronomi
Seppo A. Soini
Mäntsälä

Kasvatustieteiden maisteri
Jukka Vilén
Kemi

Osastosihteeri
Leena Kuha
Oulu

Valtiotieteiden lisensiaatti
Hannele Luukkainen
Helsinki

Kaupunginjohtaja
Torsten Widén
Kauniainen

Kunnanjohtaja
Gun Kapténs
Luoto

Övriga ledamöter

Personliga ersätter

Kommundirektör
Aulikki Heinonen
Muonio

Lantmäteringenjör, YHS
Alpo Puusaari
Himanka

Dataadministrationschef
Leena Koponen
Muurame

Agrolog
Asko Meski
Orimattila

Kontorsdirektör
Jouko Sallisalminen
Orivesi

Läkemedelskonsulent
Hannele Tanner-Penttilä
Aura

Montör
Rainer Berg
Lappo

Utvecklingsdirektör
Annina Lehtiö-Vainio
Åbo

Ekonomiexpert
Pirkko Miikkulainen
Helsingfors

Kontaktchef
Raimo Korjus
Kotka

Finansdirektör
Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi
Björneborg

Lantmäteringenjör
Markku Harju
Kemijärvi

Stadsdirektör
Aimo Ahti
Kouvola

Pedagogie magister
Tuula Rasimus
Nyslätt

Verkställande direktör
Pentti Kivinen
Helsingfors

Försäkringsmäklare
Mia Sillanpää
Hattula

Sjuksköterska
Sinikka Poskiparta
Imatra

Kommundirektör
Tuomo Tegelsten
Masku

AFM, Agronom
Seppo A. Soini
Mäntsälä

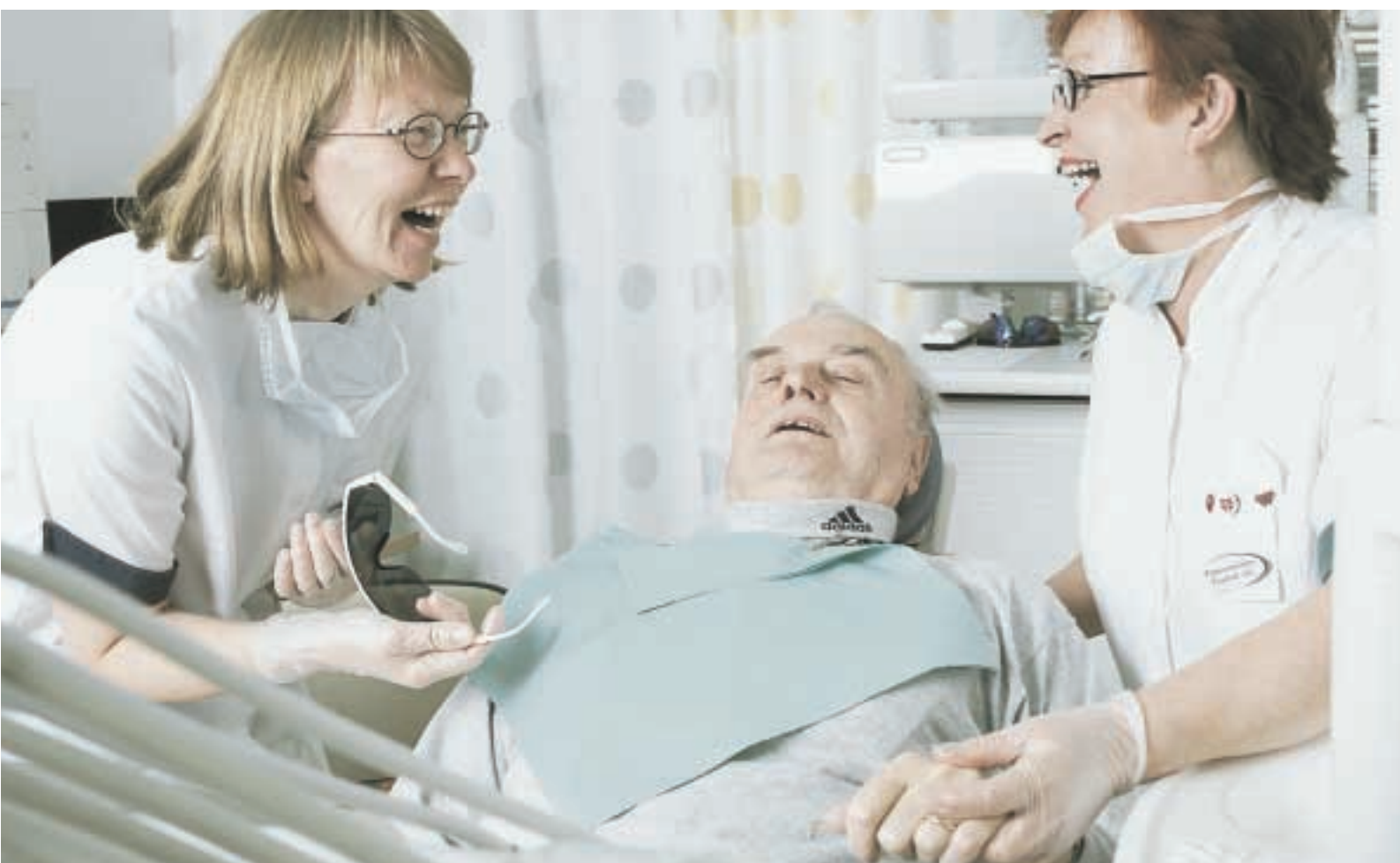
Pedagogie magister
Jukka Vilén
Kemi

Avdelningssekreterare
Leena Kuha
Uleåborg

Politicsisenciat
Hannele Luukkainen
Helsingfors

Stadsdirektör
Torsten Widén
Grankulla

Kommundirektör
Gun Kapténs
Larsmo



Kuntien takauskeskuksen takauksiin nojautuva varainhankinta kanavoituu lainoina kuntien toiminnan ja infrastruktuurin kehittämiseen.

Esimerkkinä Salon seudun kansanterveystyön kuntayhtymän läntinen terveysasema, jonka rahoitukseen Kuntien takauskeskus on välillisesti osallistunut. Tämän vuosikertomuksen kuvitus perustuu terveysaseman toimintaa esitteleviin valokuviin.

Finansiering som Kommunernas garanticentral ställer garanti för allokeras i form av lån till utveckling av verksamhet och infrastruktur inom kommunerna.

Exempelvis har finansieringen av Hälsostation väst inom samkommunen för folkhälsoarbete i region Salo skett med garantier från Kommunernas garanticentral. Vår årsberättelse är illustrerad med foton från det dagliga arbetet vid den hälsostationen.

Lag om Kommunernas garanticentral

28.6.1996 / 487

1 § Kommunernas garanticentral

Syftet med den offentligrättsliga anstalten Kommunernas garanticentral, nedan garanticentralen, är att trygga och utveckla en gemensam medelsanskaffning för kommunerna.

För att detta syfte skall nås kan garanticentralen bevilja garantier för sådan medelsanskaffning till kreditinstitut som direkt eller indirekt ägs av kommunerna eller lyder under kommunernas bestämmanderätt att medlen lånas ut till kommuner och samkommuner samt sammanslutningar som helt ägs av kommunerna eller helt lyder under deras bestämmanderätt.

För att syftet skall nås kan garanticentralen bevilja garantier även för sådan medelsanskaffning till kreditinstitut som avses i 2 mom. att medlen lånas ut till sammanslutningar som anges av statliga myndigheter och som hyr ut eller producerar och håller bostäder på sociala grunder, eller till sammanslutningar som lyder under sådana sammanslutningars bestämmanderätt. (25.4.1997/377)

2 § Medlemssamfund

Medlemssamfund i garanticentralen är kommunerna. En kommun kan låta bli att inträda som medlemssamfund genom att skriftligen meddela det till behörigt ministerium inom tre månader efter lagens ikraftträdande.

3 § Tillsyn

laktagandet av denna lag och de bestämmelser som givits med stöd av den skall övervakas av en garanticentralinspektör. Behörigt ministerium förordnar garanticentralinspektören på framställning av garanticentralens styrelse.

4 § Rättshandlingsförmåga

Garanticentralen kan förvärva rättigheter och ingå förbindelser samt föra talan i domstolar och hos andra myndigheter.

5 § Delegationen

Garanticentralens beslutanderätt utövas av delegationen, om inte något annat stadgas i denna lag eller beslutanderätten enligt reglementet för garanticentralen tillkommer något annat av garanticentralens organ eller någon person som är anställd vid garanticentralen.

Delegationen har minst 10 och högst 15 ledamöter samt var och en av dem en personlig ersättare. Vederbörande ministerium förordnar ledamöterna och ersättarna för en fyraårsperiod som börjar den 1 oktober året efter ett kommunalval. De utses bland personer som kommunernas centralorganisation har föreslagit. När ledamöterna utses skall de rådande politiska styrkeförhållandena i medlemssamfundet och regionala synpunkter beaktas samt opartiskhet även i övrigt iakttagas. (25.4.1997/377)

Delegationen väljer inom sig en ordförande och högst två vice ordförande.

6 § Styrelse och verkställande direktör

Garanticentralen har en styrelse, som svarar för garanticentralens förvaltning samt för beredningen och verkställandet av delegationens beslut. Styrelsen för garanticentralens talan.

Garanticentralen har en verkställande direktör. Verkställande direktören utnämns av styrelsen.

7 § Reglemente

Om sammansättningen av och mandattiden för garanticentralens organ, om deras uppgifter samt om annan verksamhet som de bedriver meddelas nödvändiga föreskrifter i reglementet, som delegationen godkänner och behörigt ministerium fastställer.

8 § Beviljande av garantier

Beslut om beviljande av garantier fattas av garanticentralens styrelse eller, med stöd av ett reglemente, av verkställande direktören. När garantier beviljas skall sunda och försiktiga affärsprinciper iakttagas.

Garanticentralen kan bevilja garantier endast mot tillräcklig säkerhet. Av särskilda skäl kan garanti beviljas även utan säkerhet, om behörigt ministerium ger tillstånd till detta.

Borgensprovision uppbärs för garantierna.

9 § Ekonomiska verksamhetsprinciper

Garanticentralens utgifter skall på lång sikt täckas med intäkterna av verksamheten. Garanticentralen skall för att trygga sin likviditet ha en fond, som förkovras och används enligt vad som bestäms i reglementet, samt arrangera nödvändiga beredskapskrediter.

10 § Medlemssamfundens ansvar

Medlemssamfundet svarar tillsammans för finansieringen av garanticentralens utgifter och förbindelser, om dessa inte annars kan täckas, i proportion till invånarantalet vid föregående årsskifte i enlighet med 18 § befolkningsdatalagen (507/93).

11 § Regleringen av ansvaret för medlemssamfundet i samband med garantier

Betalningsskyldighet som har uppkommit på grundval av en garanti som garanticentralen har beviljat skall i första hand täckas med medel ur garanticentralens fond. Om fondens medel inte räcker till för att täcka betalningsskyldigheten, har garanticentralen rätt att täcka skyldigheten med betalningsandelarna som uppbärs hos medlemssamfundet. Betalningsandelarna, som bestäms enligt 10 §, fastställs av styrelsen.

Till ett medlemssamfund som har erlagt en betalningsandel enligt 1 mom. skall, så snart som möjligt efter det garanticentralen har medel därtill, återbetalas den erlagda betalningsandelen jämte ränta enligt 3 § 2 mom. och 4 § räntelagen (633/82). Återbetalningen skall ske senast efter att det fastställda bokslutet för garanticentralen visar att det finns medel för detta ändamål.

12 § Revision och bokslut

Garanticentralens räkenskaper och förvaltning skall granskas av en av Centralhandelskammaren eller revisionsnämnden för den offentliga förvaltningen och ekonomin godkänd revisionsammanslutning som utses av garanticentralens delegation för ett kalenderår i sänder. Vid revisionen iakttagas i tillämpliga delar revisionslagen (936/94).

Garanticentralen uppgör bokslut för varje kalenderår. Vid uppgörande av bokslutet iakttagas i tillämpliga delar bokföringslagen [(655/73)]. Garanticentralens bokslut godkänns av garanticentralens delegation.

13 § Garanticentralinspektör

Till garanticentralinspektör förordnas en av Centralhandelskammaren eller revisionsnämnden för den offentliga förvaltningen och ekonomin godkänd revisionsammanslutning. Den fysiska person som i revisionsammanslutningen sköter garanticentralins-

pektörens uppgifter skall vara en av Centralhandelskammaren godkänd revisor (CGR-revisor) eller av revisionsnämnden för den offentliga förvaltningen och ekonomin godkänd revisor (OFR-revisor). En revisionsammanslutning som enligt 12 § valts att sköta revisionsuppgifterna vid garanticentralen kan inte samtidigt vara garanticentralinspektör.

Garanticentralinspektören skall utan dröjsmål lämna en anmälan till garanticentralens styrelse och behörigt ministerium om en omständighet eller ett beslut beträffande garanticentralen som han fått kännedom om i sitt uppdrag som kan anses

- 1) bryta mot lagar, förordningar eller administrativa föreskrifter om garanticentralen eller dess verksamhet i väsentlig grad,
- 2) äventyra garanticentralens fortsatta verksamhet, eller
- 3) leda till en anmärkning i revisionsberättelsen eller ett negativt utlåtande om fastställande av bokslutet.

14 § Indrivning av betalningar

De borgensprovisioner och de betalningsandelar för medlemssamfund som uppbärs på garantier, som garanticentralen har beviljat får utan dom eller utslag utsökas i den ordning som stadgas i lagen om indrivning av skatter och avgifter i utsökningsväg (367/61).

15 § Rättelseyrkande och ändringsökande (25.4.1997/377)

Ett medlemssamfund kan till delegationen framställa ett yrkande på rättelse av ett beslut som styrelsen har fattat om medlemssamfundens betalningsandelar. Rättelseyrkande skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet om betalningsandel.

I beslut som delegationen har fattat om rättelse av betalningsandel får ett medlemssamfund söka ändring hos [läns] rätten [i Nylands län] inom 30 dagar från delfäendet av beslutet. På besvär tillämpas förvaltningsprocesslagen (586/1996). Även Kommunernas garanticentral får söka ändring i beslut som meddelats med anledning av besvär. (25.4.1997/377)

16 § Jäv och tjänsteansvar

Om jäv för förtroendevalda och anställda vid garanticentralen gäller vad som stadgas om jäv för tjänsteman i lagen om förvaltningsförfarande (598/82).

Garanticentralens förtroendevalda och anställda utför under tjänsteansvar de uppgifter som avses i denna lag.

17 § Tystnadsplikt

17 § har upphävts genom lagen 21.5.1999/623.

18 § Tillämpning av andra lagar

Om anställningsförhållandet och pensionsskyddet för garanticentralens anställda gäller i tillämpliga delar vad som stadgas om anställningsförhållande och pensionsskydd för kommunala tjänsteinnehavare och arbetstagare.

Kreditinstitutslagen (1607/93) tillämpas inte på garanticentralen.

19 § Ikraftträdande

Denna lag träder i kraft den 1 juli 1996.

Delegationen utses första gången för en mandattid som utgår den 30 september 1997. Åtgärder som verkställigheten av lagen förutsätter får vidtas innan den träder i kraft.



Vuosikertomus
2001
Årsberättelse



KUNTIEN TAKAUSKESKUS

Kanavaranta 7 C, 00160 Helsinki
puhelin (09) 6227 2880, faksi (09) 6227 2882

KOMMUNERNAS GARANTICENTRAL

Kanalkajen 7 C, 00160 Helsingfors
telefon (09) 6227 2880, telefax (09) 6227 2882

www.kuntientakaueskus.fi