



# Hankeyhtiöiden rahoitus

Esa Kallio  
19.11.2020

Kuntarahoitus



# Sisältö

**01 Hallituksen suuntaviivat**

**02 Miten tulisi rahoittaa?**

**03 Toimiva rahoitusjärjestelmä**

**04 Tarvittavat toimet**

# Yhteisiä hankkeita, yhteiset intressit

# Hallituksen suuntaviivat

Valtio ja kunnat ovat sopineet Suomi-radan ja Turun tunnin junan suunnittelua edistävien hankeyhtiöiden perustamisesta. Hankeyhtiöissä on mukana nyt valtio ja 25 kaupunkia ja kuntaa.

**Sanna Marinin hallituksen ohjelma toteaa, että suoran budjettirahoituksen rinnalle nostetaan erillisrahoituksen ratkaisuja hankekohtaisesti.**

## Hallitusohjelma linjaa seuraavat reunaehdot:

- Valtio omistaa keskeisen infran
- Julkisomisteinen määräenemmistö yhtiöissä
- Rahoituksesta tulisi olla maininta kuntien takauskeskuslaissa
- Rahoituskustannusten minimointi
- Yhtiön tulot perustuvat realistiseen arvioon
- Tuotto-odotukset eivät saa nostaa ratamaksuja kohtuuttomasti
- EU-rahoitushakujen varmistamiseksi väylähankkeiden suunnitteluvalmiutta edistetään. Hankehakuja tehostetaan tiedostaen, että joidenkin hankkeiden kohdalla toteutusvalmius on edennyt.

# Miten tulisi rahoittaa?



## Tavoitteita rahoituksen järjestämiseen

Rahoituksen saatavuuden  
varmistaminen

Rahoituskustannusten  
minimointi

Rahoituksen pitkäaikaisuuden  
varmistaminen

Poliittisesti kestävä ratkaisu

# Rahoituksen saatavuuden varmistaminen

- **Kansainvälisten sijoittajien kiinnostus Suomen julkisen sektorin rahoittamiseen on vahvaa.**
- Saatavuuden kannalta rahoitusinstrumentilla on merkitystä.
- Lainalla on paras saatavuus. Se korostuu julkisen sektorin hankkeissa, joissa on matala riskitaso.
- Mistä korona muistutti? Pitää varautua myös kriiseihin.
- Suomessa on nykyisellään valmiina hyviä järjestelmiä rahoittamiseen: mm. valtion ja kuntien yhteistyö Kuntarahoituksen ja Kuntien takauskeskuksen rahoituksessa.

# Rahoituskustannusten minimointi

- **Kyse on poikkeuksellisen laajoista ja pitkäkestoisista hankkeista, tehokkaalla rahoituksella on erittäin suuri merkitys!**
  - Riskinä, että pääomavaltainen hanke kääntyy kannattamattomaksi, jos rahoituspaketti on liian kallis.
- Hallitusohjelmassa linjataan tavoitteeksi rahoituskustannusten minimointi.
  - Ei kannata sirpaloida toimintaa. Nykyisten toimijoiden (mm. Valtiokonttori, Finnvera, Kuntarahoitus) hyödyntäminen tukee julkisen sektorin rahoitustarinaa ja mahdollistaa alimman rahoituskustannuksen (volyymietu varainhankinnassa).
- Tarvitaan kilpailua. Rahoittajille laajasti mahdollisuus osallistua.
  - Kilpailu pitää rahoituksen tehokkaana.



# Rahoituksen pitkäaikaisuuden varmistaminen

- **Suurien investointien kannalta on erittäin merkityksellistä, että jälleenerahoitusriskit pystytään minimoimaan ja rahoitus pystytään varmistamaan pitkälle ajanjaksolle.**
  - Myös korkokulut on hyvä pyrkiä kiinnittämään/vakauttamaan, mikä lisää ennakoitavuutta.
- Kuntarahoituksen kautta pystytään tarjoamaan huomattavasti pidempää rahoituksen duraatiota, kuin mihin hankeyhtiöt itsenäisinä markkinatoimijoina tai liikepankkien kautta rahoitettuna pystyittäisiin.
- Hankkeet vaativat myös pitkän rahoituksen takaisinmaksuajan.
  - Pitkäkestoisissa infrahankkeissa takapainoinen lyhennysohjelma on järjestettävissä.

# Poliittisesti kestävä ratkaisu

- **Toteutettavuuden näkökulmasta ratahankkeiden läpivientiin on luultavimmin parasta löytää poliittisesti neutraali ratkaisu.**
  - Nykyisten rakenteiden hyödyntäminen on siinäkin mielessä järkevää.
  - Lisäksi tulossa on sote-uudistus. Kaikkia järjestelmiä ei kannata muuttaa kerralla.
  - Mikäli hyödynnetään Kuntarahoitusta ja KTK:ta, rahoitus säilyisi julkisen sektorin sisällä hoidettuna, mutta Kuntarahoituksen kautta markkinaehtoisena kv. markkinoilta hankittuna.
- **Valtion takausvastuiden hallinnasta on tehtävä päätökset.**
  - Valtiolta vaaditaan suurella todennäköisyydellä takausvastuuta hankeyhtiöihin nähden kaikissa rahoitusmalleissa.
  - KTK-takausjärjestelmän hyödyntäminen vaatii erillistoimia.

# Kannattaa hyödyntää toimivaa rahoitusjärjestelmää

## Ratahankkeet Kuntarahoituksen näkökulmasta:

- Ovat linjassa Kuntarahoituksen perustehtävän kanssa.
- Heijastavat valtion ja kuntien yhteistyötä, kuten Kuntarahoituksen omistuspohja.
- Sopivat pitkäaikaisen ja alhaisen riskitason antolainaukseen.
- Parantavat tehokkuutta ja hyödyttävät kaikkia asiakkaita.

# Kannattaa hyödyntää toimivaa rahoitusjärjestelmää

# Kiitos!

Yhteystiedot:

Esa Kallio / 050 337 7953

[esa.kallio@kuntarahoitus.fi](mailto:esa.kallio@kuntarahoitus.fi)





## *Vastuuvapauslauseke*

*Kuntarahoitus on laatinut tämän esityksen. Sen tiedot perustuvat esityksen laatimishetken tilanteeseen ja voivat muuttua ilman erillistä ilmoitusta. Kuntarahoituksella ei ole velvollisuutta päivittää, muokata tai täydentää julkaisua. Esitystä ei ole laadittu erityisesti kenellekään henkilölle tai yhteisölle. Mitään siinä olevaa ei voi tulkita sijoitusneuvoksi tai tarjoukseksi ostaa tai myydä arvopapereita. Tämä esitys on tarkoitettu ainoastaan alkuperäisen vastaanottajan käyttöön, eikä esitystä tai sen osaa saa käyttää tai kopioida ilman Kuntarahoituksen lupaa. Tätä esitystä tai sen kopioita ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille vastoin Yhdysvaltain laissa asetettuja rajoituksia. Myös muiden maiden lait ja säännökset voivat rajoittaa tämän esityksen levittämistä.*